BENILLUP 1609-1630: ALTERNATIVAS Y DIFICULTADES DE UNA REPOBLACION

Por Primitivo J. PLA ALBEROLA

Universidad de Alicante

1.— Introducción

Entre las fuentes que interesan al estudio de nuestra historia agraria ocupan, sin lugar a dudas, un puesto relevante las cartas pueblas que en el siglo XVII, a raíz de la expulsión de los moriscos, encuadran el importante proceso de la repoblación interior a que dio lugar tan drástica medida. Estos documentos señalan las líneas en que se moverán los posteriores establecimientos, salvo casos denunciados de establecimientos de favor, y seguirán vigentes hasta bien entrado el siglo XIX, sobreviviendo incluso a la disolución de los señoríos, aunque despojados entonces de todo elemento jurisdiccional (1). La perspectiva del momento de la repoblación viene completada por los establecimientos inmediatos a las cartas pueblas. Por ellos los distintos señores ceden sus propiedades inmuebles, aumentadas considerablemente al acumular en sus manos las poseídas por sus vasallos expulsos, en lotes adecuados a la unidad de trabajo familiar y en un régimen de tenencia de la tierra tradicionalmente vinculado a los procesos de repoblación: la enfiteusis.

(1) GIL OLCINA, Antonio: *La propiedad señorial en tierras valencianas*. Del Cenia al Segura, Valencia 1979.

En la exhumación de estas fuentes, por la misma masa documental a mover y, sobre todo, por su dispersión, los planteamientos a nivel de áreas geográficamente amplias se encuentran con indudables dificultades. Con ello existe toda una previa labor, en buena parte aún por hacer, de análisis de casuísticas particulares desde una óptica local; en especial en cuanto al estudio de los establecimientos, olvidado a menudo, pues las cartas pueblas han llamado más la atención de los investigadores, lo que permite contar ya con un elenco importante de ellas (2).

La localización en el Archivo Notarial de Alcoy (3) de las sucesivas cartas pueblas de Benillup, que se recogen en el apéndice documental, con los subsiguientes avasallamientos, establecimientos particulares de cada uno de los nuevos pobladores, además de otras escrituras relacionadas estrechamente con la repoblación de este lugar, son el sostén documental sobre el que se basan estas páginas. Breves notas que no son más que una pequeña aportación, dentro de los estudios locales mencionados, al análisis de la repoblación a que, a partir de 1609, se hubo de proceder en amplias áreas del Reino de Valencia; encontrándose Benillup en una de las comarcas en que la expulsión de los moriscos revistió especial gravedad.

Benillup está situado en la comarca de los Valles de Alcoy, ocupando con Benimarfull, Gorga y Millena el Valle de Travadell, en el flanco oriental de la Foya Contestana. Tradicionalmente ha sido un pequeño pueblo agrícola, 60 habitantes en la actualidad, vinculado a las posibilidades de un reducido término de 3'6 km. de terreno montañoso, aunque sin grandes alturas, quebrado por el discurrir de varios barrancos (entre los que destacan los del Sofre y Carayta). En él, sus 253 Ha. cultivables se escalonan en el característico abancalamiento mediterráneo y con unos aprovechamientos casi exclusivamente de secano, correspondiendo al regadío sólo 5 Ha.

En 1609, según Escolano, pertenecía a los caballeros Fenollar; doña Eulalia Fenollar, viuda de Francisco Fenollar, será quien repueble el lugar en 1612, pasando después a don Marco Antonio Sisternes que, como señor de Benillup, aparece en la carta puebla de 1628. Señores que en el lugar no disponían más que de la jurisdicción alfonsina, correspondiendo la baronal a don Sancho Ruiz de Liori, que entre otros títulos tiene el de señor del Valle de Travadell (4).

Señorío laico poblado de moriscos se ve de lleno afectado por el proceso de despoblación-repoblación a que dio lugar la expulsión de los mismos,

(2) Conjunto trabajado por CISCAR PALLARES, Eugenio: **Tierras y señorío en el País Valenciano (1570-1620)**. Del Cenía al Segura, Valencia 1977; y, añadiendo algunos casos más, en la obra citada en la nota 1.

(3) Actualmente está siendo trasladado al Archivo Municipal.

(4) Archivo Notarial de Alcoy (A.N.A.): «Requesta y protest» en **Protocolos de Onofre Cantó, 1631**; ff.º 103 r.º-106 r.º.

y que caracteriza todo el siglo XVII valenciano. Es por ello interesante dar un repaso a los datos de población del Valle de Travadell en torno a estas fechas, tomándolos sólo como indicativos y sin entrar en su fiabilidad (5).

	1602	1609	1616	1712-13
Gorga	—	45	22	50
Benillup	37		6	15
Benimarfull	17	125	14	26
Millena	48		21	26
TOTAL	—	170	63	117

La importancia de la reducción de su vecindario es manifiesta. Con la expulsión, el Valle de Travadell perdió algo más del 70% de su población, y a principios del siglo XVIII aún no se alcanzaban efectivos semejantes a los de antes del extrañamiento de los moriscos. Benillup, en concreto, no tiene en 1712 mayor número de vecinos que en el momento de la firma de la carta puebla de 1628.

2.—La primera repoblación.

Una vez decidida la expulsión de los moriscos, cuestión prioritaria fue el procurar la continuidad del ritmo agrario en los lugares afectados. En el interés por la repoblación, en una repoblación rápida y lo más efectiva posible, coincidían los poderes públicos, en su intento de paliar los efectos de tan drástica medida; los señores de los lugares despoblados, que necesitaban poner en producción sus posesiones, fuente de sus rentas; aquellos que, expectantes, aspiraban a ocupar el vacío dejado por los moriscos; y por último toda una serie de grupos sociales preceptores de rentas, entre las que destacaban las de censales, cuyo cobro estaba asegurado hipotecariamente con los bienes de los expulsos.

Los intereses encontrados que se suscitaron no dejaron de entorpecer una repoblación que ya, por importancia del vacío a cubrir y la escasa viabilidad de procurarse inmigrantes de áreas lejanas, se presentaba difícil. Las medidas dictadas en el proceso de repoblación fueron en buena parte inefectivas, su misma reiteración nos lo demuestra, yendo en ocasiones a remolque de unos hechos que se precipitaban. Al sentar las bases legales para la definitiva solución de muchas de las cuestiones planteadas no se llegó hasta la pragmática de 15 de abril de 1614, cuando ya, según la muestra manejada por Ciscar (6), en buena parte de los lugares que se repoblaron se habían otorgado sus respectivas cartas pueblas.

(5) Los datos son en vecinos, los de 1602 en LAPEYRE, H.: *Géographie de l'Espagne morisque*. S.E.V.P.E.N. París 1959; p. 41. Los de 1609 en GIL OLCINA, A.: *Op. cit.* p. 199. Los de 1616 en A.R.V.: *Registros del «maridatje y coronatje»*, «Mestre Racional», sig. 10.414. Y los de 1712-13 en B.N.: *Vecindario general de España*, ms. n.º 2.274., f.º 345 v.º.

(6) CISCAR PALLARES, E.: *Op. cit.*, pp. 174-75.

Teniendo como punto de referencia este conjunto trabajado por Ciscar, la primera carta puebla de Benillup (20 de octubre de 1612) es de concesión tardía, pues casi el 90% de las citadas son de fechas anteriores. A pesar de ello, cuando se firma sólo puede contar el señor con 9 pobladores, cifra muy por debajo de los efectivos de la población morisca que se podrían cifrar sobre 40 vecinos. La dificultad de la repoblación hay que atribuirla en parte a las posibilidades agrícolas de un secano montuoso, pero sobre todo a las condiciones que se imponen a estos pobladores en el acceso al usufructo de la tierra.

Dentro de los capítulos de las cartas pueblas interesa detenerse en las cargas que por las posesiones establecidas hubieron de responder los nuevos pobladores, tanto porque permiten estimar la presión que soportaban los vasallos como porque definen una parte sustancial de los ingresos señoriales. Ingresos que, con el nuevo señorío que se perfila en estos documentos, pasan a ser prioritariamente agrarios; aún más en lugares como Benillup en los que, por la exigüedad de su vecindario, se puede suponer que los derechos que devengaban el ejercicio de la jurisdicción y las regalías no tendrían un importante rendimiento. Por todo ello interesa comparar las condiciones de la carta puebla de Benilup con otras de áreas próximas, a pesar de que los diferentes tipos impositivos hacen difícil un pormenorizado análisis de la incidencia de las diversas cargas a través de este tipo de documentos únicamente.

2.1.— La carta puebla de 1612 en el contexto comarcal

En general dentro de las cargas que sobre las casas y tierras establecidas aparecen en las cartas pueblas hay que hacer una primera distinción entre pagos pecuniarios y en especie, y dentro de éstos diferenciar los pechos fijos y las particiones. En base a este criterio se han elaborado tres cuadros que permiten situar comparativamente la presión ejercida por el señor de Benillup sobre los enfiteutas, siguiendo en la elección de las cartas pueblas representadas un criterio de proximidad geográfica en un área de similares características (7). El comentario además, por las dificultades antes apuntadas, se va a centrar sobre las particiones de frutos, que son las cargas más

-
- (7) PLA ALBEROLA, P.: *Escritura de nueva población del lugar de la Alcudia (Condado de Cocentaina)*. Caja de Ahorros Provincial (Papeles alicantinos), Alicante (en prensa). A.N.A.: «Capitols de nova població del lloch de Benazau» en *Protocolos de Onofre Cantó*, ff.º 232 v.º-250 r.º. GOZALBEZ ESTEVE, E.: *Carta de población de Benilloba 1611*. Caja de Ahorros Provincial (Papeles alicantinos n.º 16), Alicante 1979. A.R.V.: (Carta puebla de Gayanes), *Real Justicia*, n.º 821, ff.º 43 r.º-55 r.º. PLA ALBEROLA, P.: «Capítulos de población de los lugares del Marquesado de Guadalest» en *Evolución demográfica del Marquesado de Guadalest en el siglo XVII*. Tesina inédita, Alicante 1978. A.R.V.: (Carta puebla de Muro) *Real Justicia*, n.º 821, ff.º 31 r.º-42 v.º. Los datos de Perpuchent en CISCAR: *Op. cit.*, pp. 241, 256 y 259. PLA ALBEROLA, P.: *Escritura de nueva población del Arrabal de Cocentaina*. Caja de Ahorros Provincial (Papeles alicantinos), Alicante (en prensa).

I.— CENSOS FIJOS

	EN METALICO		TIERRAS		EN ESPECIE
	CASAS		SECANO	REGADIO	
Alcudia	Proporcional (c. 39)		—	—	Proporcional (cc. 39,64) en grano
Benasau	2s. (c. 22)		3 ó 4 s. por «heretat» (c. 17)	2 libras por ⁽¹⁾ huerta (c. 30)	2 barch. de aceitunas (c. 14)
Benilloba	8 s. (c. 17)		4 d. por jornal (c. 17)	3 s. por jornal (c. 17)	1 «jabega» de paja por casa y heredad (c. 21)
Benillup	2 s. (c. 9)		2 s. por «heretat» (c. 9)	1 real castellano ⁽¹⁾ (c. 11)	2 barch de aceitunas (c. 8)
Gayanes	1 s. (c. 65)		—	—	Proporcional (cc. 39,63) en grano
Guadalest, V.	2% del valor (c. 10)		6 d. por jornal (c. 10)		1 «sarría» de paja por casa (c. 11)
Muro	Proporcional (c. 49)		—	—	Proporcional (cc. 49,75) en grano
Perpuchent, V.	25 s. 5 d. (c. 8)		2 s. cahizada (c. 9)	4 d. cahizada (c. 9)	—
Arrabal de Cocentaina	Proporcional (c. 45)		—	—	Proporcional (cc. 45,71) en grano

Observaciones: ⁽¹⁾ En Benillup parece deducirse que esta cantidad no es un censo sobre la tierra sino que es un pago sustitutivo de las particiones en unos cultivos que, por lo percedero de sus frutos, eran difícilmente comercializables, así cuando se plantase trigo en la huerta no se debería pagar este censo sino partición. En cambio en Benasau las 2 libras son un censo fijo sobre la tierra ya que en caso de sembrar granos «ademes de dit cens anuo» se debe partición. El pago depende de si hay cosecha, si bien no de su cuantía, no debiéndose pagar en los años que no hay.

II.— PARTICIONES DE FRUTOS: CULTIVOS HERBACEOS

LOCALIDAD	GRANOS		PRODUCTOS HORTICOLAS
	SECANO	REGADIO	
Alcudia	No parten, se paga un pecho fijo en especie (vid.).		
Benasau	$\frac{1}{4}$ (c. 18) ³	$\frac{1}{4}$ (c. 30) ³	Francos (c. 30) ¹
Benilloba	$\frac{1}{5}$ (c. 18) ²	$\frac{1}{5}$ (c. 18) ²	
Benillup	$\frac{1}{5}$ (c. 10) ²	$\frac{1}{5}$ (c. 10) ²	Pagan censo en metálico (vid.) ¹
Gayanes	No parten, se paga un pecho fijo en especie (vid.).		
Guadalest, V.	$\frac{1}{5}$ (c. 11) ³	$\frac{1}{5}$ (c. 11) ³	$\frac{1}{5}$ de lo que vendan (c. 11)
Muro	No parten, se paga un pecho fijo en especie (vid.).		
Perpuchent, V.	$\frac{1}{5}$ (c. 3)	$\frac{1}{5}$ (c. 2)	
Arrabal de Cocentaina	No parten, se paga un pecho fijo en especie (vid.)		

Observaciones: ⁽¹⁾ Vid. nota n.º 1 del cuadro de «Censos fijos».

⁽²⁾ Primero se hace la partición con el señor y después el enfiteuta paga de su parte los diezmos y primicias.

⁽³⁾ Previamente a la partición se hace el pago de diezmos y primicias, del producto remanente se parte en las proporciones indicadas.

III.— PARTICIONES DE FRUTOS: CULTIVOS ARBOREOS Y ARBUSTIVOS

LOCALIDAD	OLIVOS	VID	HIGOS	MORERAS	NOGALES	ALMENDROS	OTROS	RESTO
Alcudia	1/3 (c. 47)	1/4 (c. 61)	1/4 (c. 59)	1/2 (c. 58)				frutales nada (c. 60) secano 1/4 (c. 19) regadío nada
Benasau	1/3 (c. 19)	1/4 (c. 19)	1/4 (c. 19)		1/3 (c. 19)	1/3 (c. 19)	1/3 resto frutos secos (c. 19)	
Benilloba	1/3 (c. 19)	1/4 (c. 19) ⁽¹⁾	1/3 (c. 19)					
Benillup	1/3 (c. 11)	1/4 (c. 11)	1/4 (c. 11)		1/3 (c. 11)			1/4 (c. 11)
Gayanes	1/3 (c. 46)	1/4 (c. 60)	1/4 (c. 58)	1/2 (c. 57) ⁽²⁾				frutales nada (c. 59)
Guadalest, V.	1/4 (c. 11)	1/3 pasa (c. 11) 1/3 vino	1/3 (c. 11)	1/3 (c. 11)	1/3 (c. 11)	1/3 (c. 11)	1/4 algarrobos (c. 11)	1/3 de lo que se venda (c. 11)
Muro	1/3 (c. 57)	1/4 (c. 72)	1/4 (c. 70)	1/2 (c. 69)				frutales nada (c. 71)
Perpuchent, V.	1/4 (c. 6)	1/3 (c. 7)	1/4 (c. 5)					
Arrabal de Cocentaina	1/3 (c. 53)	1/4 (c. 68)	1/4 (c. 66)	1/2 (c. 65)				frutales nada (c. 67)

Observaciones: ⁽¹⁾ Excepto en dos partidas alejadas que pagan 1/3 (c. 22)

⁽²⁾ Las moreras en Benillup quedan propias del señor (c. 13)

directamente comparables, aunque un análisis riguroso no se podrá hacer mientras no se conozca la importancia económica de los diferentes cultivos y se integren las diversas imposiciones en un estudio global de la presión señorial ejercida (8).

La comparación de las particiones de frutos que contemplan las cartas pueblas aquí recogidas con el conjunto de las ya estudiadas (9) vienen a confirmar, con una muestra más amplia, la hipótesis de Reglá sobre la dureza de las condiciones de repoblación en esta zona (10); hay que hacer de todos modos las excepciones de las del Valle de Perpuchent, carta puebla tardía (1628) en un señorío de la Orden de Montesa, y del Valle de Guadalest en el que el «Assiento de las casas...» de 1614 indica «lo mucho que pierde el Marqués de Guadalest: porque aunque la población de sus lugares del Marquesado se ha hecho con beneficio de mayores particiones, no se hallan sino muy pocos que quieran poblarlos, y cultivar sus tierras, por estar en partes montuosas y ásperas» (11).

Dentro de las cartas pueblas recogidas, hecha la excepción aludida de los valles de Perpuchent y Guadalest, destaca, a falta de evaluar la incidencia de los pechos fijos es especie del Condado de Cocentaina, la relativa regularidad en las particiones exigidas en los cultivos principales. Las diferencias más notables se registran en las particiones que afectan al cultivo de moreras en el que el conde de Cocentaina exige la mitad de la cosecha, frente a la quinta parte percibida por el señor de Benilloba, mientras que en Benillup quedan estas propias del señor. Parece existir un interés destacado en la producción de la hoja para la cría del gusano. En los demás cultivos la carta puebla de Benillup alcanza las cotas de mayor exigencia dentro de las recogidas, hecha excepción de la partición de granos que es más gravosa en Benasau.

Con esas cargas, las condiciones de vida de los nuevos pobladores, sobre todo en un primer momento, no debieron ser fáciles. A pesar de ello el señor encuentra esos 9 pobladores que tras firmar la carta puebla, aceptando las condiciones en ella contenidas, se constituyen en vasallos jurando «en ma y poder de la dita senyora del dit lloch a nostre Senyor Deu y als

A partir de ahora para citarlas sólo se hará referencia entre paréntesis al capítulo de que se trata. En el caso de Benillup, para distinguir las dos cartas pueblas, además del capítulo se indicará el año.

(8) GIL OLCINA, A.: *Op. cit.*, pp. 41-44.

(9) CISCAR PALLARES, E.: *Op. cit.*, pp. 245-269. GIL OLCINA, A.: *Op. cit.*, pp. 38-44.

(10) REGLA, J.: *Estudios sobre los moriscos*. Ariel (Ariel quincenal, n.º 102), Barcelona 1974; pp. 231-232.

(11) *ASSIENTO de las casas de los Títulos, Barones y dueños de los lugares que por la expulsión de los moriscos del Reyno de Valencia quedaron despoblados*. (Edición facsímil de la de Valencia de 1614) Tip. Sucesores de Rivadeneira, Madrid, 1915; p. 24.

Sants Quatre Evangelis de aquell de nostres mans dretes corporalment tocats» cumplir la carta puebla y «prestan homenatjes per besament de ma y muscle a la dita senyora» (12). Por último individualmente a cada uno de los vasallos, se establecen las tierras y casas del lugar en enfiteusis.

2.2.— Los establecimientos de 1612

Aunque la escasez de casos y la dificultad que supone la no indicación de la extensión en algunas parcelas restan representatividad al conjunto, es interesante detenerse en la distribución que del dominio útil se hizo entre los nuevos vasallos y enfiteutas (13).

Superficie establecida por enfiteuta (en jornales)

	11-12		15-16		19	22-23		28	TOTAL
N.º de casos	1*	1	2	1*	1	1*	1	1*	9
Superf. ocupada	11'25	12'75	30'5	16'75	19'75	22	23'75	28'75	165

* Casos en que existe una parcela de la que no consta superficie.

Superficie de las parcelas (en jornales)

	MENOS												
	DE 1	1	2	3	4	5	8	9	10	13	18	TOTAL	
N.º de casos	16	6	3	7	7	2	1	1	4	1	1	49	
Superf. ocupada	5'5	6'5	6	21	28	10	8	9	40	13	18	165	

Observaciones: Existen además cuatro parcelas sin indicación de superficie.

La media de tierra establecida por enfiteuta es de 18'3 jornales (9'1 Ha.) sin tener en cuenta esas cuatro parcelas de las que no consta la superficie, suponiendo que éstas se distribuyan de forma proporcional a las parcelas de secano y herreñal (no hay entre ellas ninguna de huerta), la media establecida sería de 20'2 jornales (10'1 Ha.), extensión que habría que considerar como un máximo ya que probablemente esos cuatro casos corresponden a pequeñas parcelas.

Como punto de referencia para estimar la importancia de los lotes asignados se podrían tomar las cifras citadas por Ciscar Pallarés, en las que las mayores extensiones establecidas corresponden a Tabernes de Valldigna con 4'6 Ha. y a Daimuz con 3'8 Ha.(14), o en otro sentido con los de la

(12) A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1612**; ff.º 231 v.º-234 r.º.

(13) *Ibidem*, ff.º 272 r.º-294 v.º y 300 r.º-306 r.º.

(14) CISCAR, E.: **Op. cit.**, p. 178.

huerta de Gandia trabajados por Adelina Bataller. Con respecto a ellos las extensiones concedidas en Benillup en 1612 serian importantes, duplicando las anteriormente citadas, pero esta comparaci3n no es v3lida pues en todos los dem3s casos citados alcanza una gran importancia la extensi3n de huerta que comprenden, mientras que en Benillup 3sta es en todos casos de 0'25 jornales (0'12 Ha.). La diferencia de calidad de las tierras impide toda comparaci3n mientras no se hagan estudios sobre el valor y rendimiento de las mismas.

Si bien no se puede estimar la importancia relativa de las tierras establecidas si se pueden se1alar algunas caracteristicas de las explotaciones que conforman:

—En primer lugar hay que resaltar la importante disparidad en cuanto al tama1o que oscilar3a al menos entre 11 y 29 jornales.

—En segundo, y en 3tima relaci3n con el punto anterior, la gran irregularidad del nuevo parcelario. Las 53 parcelas de propiedad que tienen indicaci3n de superficie oscilan entre 0'25 y 18 jornales, con una media de 3'4 jornales por parcela, y a3n sin considerar las peque1as parcelas de huerta la media se situar3a en 4'2 jornales. Sorprende esta irregularidad en un parcelario de nueva creaci3n.

—Por 3ltimo rese1ar la composici3n cualitativa de los lotes establecidos: todos ellos disponen de una parcela (excepto un caso que cuenta con dos) de 0'25 jornales de huerta, asimismo todos los lotes comprenden una parcela de cultivo de «ferreginal» (herref3al) entre 1 y 4 jornales, el resto es tierra de secano en el que aparecen algunas indicaciones sobre cultivos como olivos, vi1as (muy poco y en parcelas peque1as), higueras y tierra campa; no existe relaci3n directa entre la cantidad de «ferreginal» y el total establecido a cada poblador.

3.— La segunda y definitiva repoblaci3n, 1628-30.

Hay suficientes razones, aunque no expl3cita apoyatura documental, para suponer que los primeros pobladores abandonaron casas y tierras establecidas y en fecha temprana, al menos en su mayor3a: el que la carta puebla de 1628 se1ale el lugar como despoblado y el que en las 75 parcelas establecidas en 1628-30 no aparezcan, en las indicaciones de sus linderos, nombres de poseedores distintos de los que entonces se establecen, indican que los primeros pobladores hab3an ya abandonado las tierras establecidas en 1612; abandono que ya deb3a durar a1os dado el estado de ruina en que se encontraban los edificios, el lugar estaba «en les casses y parets casi del tot asolat» dice en su introducci3n la carta puebla de 1628, y que queda bien patente en la pormenorizada «visura» a que se procede cara a la reedificaci3n de Benillup encargada a Jacinto Tortosa (15).

(15) A.N.A.: «Capitulaci3n de obra» en *Protocolos de Onofre Cant3, 1628*; ff.º 56 v.º-71 v.º.

Abandonado y arruinado el lugar el nuevo señor, don Marco Antonio Sisternes, a través de su procurador, acuerda con 15 pobladores los nuevos capítulos que vienen a señalar el marco jurídico sobre el que se asienta la que ya parece definitiva repoblación (16). Hay que hacer la observación de que esta carta puebla, a pesar de venir seguida por el avasallamiento de los repobladores según el mismo ritual que en 1612 (17) y esta vez de la constitución de los cargos municipales (18), no cabe suponerla más que el principio legal de la nueva población. En efecto, estos vasallos no podrían pasar a residir en Benillup dado el estado ruinoso en que se encontraban sus casas, pero sí que accederían al usufructo de las tierras ya que la carta puebla, en su capítulo 16, indica que ya tienen derechos sobre la cosecha del aceite de 1628-29. Esto hace suponer que los nuevos pobladores residirían en lugares limítrofes antes de asentarse definitivamente en Benillup.

Vicente Pujasons, como procurador del señor de Benillup, cara a la nueva población, el 1 de abril del año 1628, ha de contratar con Jacinto Tortosa, «obrer de vila», el «fer y obrar fundar de nou peu y fonament dotze cases en lo dit Lloch de Benillup y referne y reparar lo que estava caigut de tres que ya ni avia fetes pera que contengues quinze casses bones y habitables, les quals tres estaven en part caigudes, y altres obres faedores y nesaries en la casa y corral della y almasera del Senyor y forn» (19). En la «capitulacio de obra» a lo largo de los 27 capítulos de que consta explica detalladamente, además de las cuestiones de financiación, el estado en que se encuentran los distintos edificios así como las obras necesarias en cada uno de ellos. No voy a entrar aquí en el análisis de este interesante documento, sólo reseñar las dimensiones de las casas que son de nueva edificación, aunque se procuren aprovechar elementos constructivos aislados de las antiguas. Estas casas deben tener 40 palmos de longitud, 14 de anchura, 22 de altura y muros de 2'5 palmós de espesor, teniendo además adyacente un corral cada una de ellas (20). La entrega de las obras finalizadas se debía hacer escalonadamente, debiendo estar totalmente terminadas en el plazo de un año, plazo que parece ser no se cumplió, siendo la primera entrega de 4 casa el 4 de noviembre de 1628 (21). La obra debió suponer un fuerte desembolso para el señor, pero así y todo no debió satisfacer las necesidades de todos los pobladores ya que muy poco después, en 8 de febrero de 1629.

(16) La pervivencia en su validez de la carta puebla de 1628 viene ratificada por la nota marginal al principio de la misma que indica que de ella se libró copia en 1801 al síndico de Benillup.

(17) A.N.A.: «Acte de sagrament y homenatges» en **Protocolos de Onofre Cantó, 1628**; ff.º 107 v.º-110 r.º.

(18) A.N.A.: «Creacio de officials», *ibidem*; ff.º 110 r.º-112 v.º.

(19) A.N.A.: «Capitulacio de obra», *ibidem*; ff.º 56 v.º-71 v.º. El entrecomillado es de la «nominacio de experts», *ibidem*; ff.º 249 v.º-252 r.º.

(20) A.N.A.: «capitulacio de obra», citada en la nota anterior, cc. 16, 17 y 18.

(21) A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1628**; ff.º 249 v.º-252 r.º.

hay noticias que en tres de las casas los enfiteutas obran para hacerlas «abdos navades perço que les fetes fins huy son de una sola nevada» (22).

Por lo tanto la repoblación efectiva se realizaría al compás que se fuesen entregando las casas, y debe darse por finalizada cuando, en 7 de abril de 1630, se establecen a los 15 vasallos las casas y parcelas de huerta (23).

3.1.— Las nuevas condiciones: carta puebla de 1628

Volviendo a la carta puebla de 1628 hay que señalar que ésta, a pesar de tener una estructura semejante a la de 1612 atribuible a estar redactada por un mismo notario, registra en el contenido variaciones sustanciales con respecto a la anterior en varios ámbitos:

—En la carta puebla de 1612 faltan los capítulos que en 1628 hacen referencia al nombramiento de oficiales (1628, cc. 4 y 5), ya que al no alcanzar en la primera fecha el suficiente número de vecinos no tiene organización administrativa propia. En consecuencia en 1612 tampoco se hace referencia al nombramiento de los veedores por parte de los oficiales (1628, c. 6) ni a las particiones del producto de las penas (1628, c. 8) que en 1612 quedaría íntegro para el señor.

—En cuanto a regalías en 1628 se rebaja el derecho de almazara, de pagar una barchilla por cahiz en 1612 (1612, c. 7) pasa a pagar tres almudes (1628, c. 11), y se hace constar que el señor no podrá arrendar los pastos si los vasallos tuviesen hasta 150 cabezas (1628, c. 9), en cambio la obligación de ir a moler al molino del señor se hace extensiva adonde sea que aquél se encuentre, aunque sea fuera del término y por lo tanto de la jurisdicción del señor (1628, c. 11).

—Pero quizás las diferencias que más pueden ilustrar el sentido de la evolución entre ambas cartas pueblas se refieran a las cargas sobre los bienes establecidos. El censo fijo en dinero se ve aumentado sustancialmente, pasa a pagar 1 libra (1628, c. 14) mientras en 1612 sólo pagaba 4 sueldos (1612, c. 9), pero desaparece la referencia al real castellano que en 1612 se pagaba por los productos de la huerta (1612, c. 11). Los pagos fijos en especie si bien por una parte se recuden de 2 barchillas de aceitunas por año de cosecha (1612, c. 8) a 1 barchilla (1628, c. 12), por otra se diversifican apareciendo en 1628 el pago de 1 «sarria» de paja anual por poblador (1628, c. 17). En cuanto a las particiones la mejora es notable frente a la situación que se presenta en 1612 (vid. cuadro), las particiones de granos se reducen de 1/5 a 1/6 en 1628 (1628, c. 15), en los cultivos arbóreos y arbustivos se paga en 1628 el mismo 1/3 de los olivos (1628, c. 16) pero del resto se pasa a pagar 1/8 (1628, c. 16), no haciéndose ninguna referencia explícita a las moreras que en 1612 se reservaba el señor (1612, c. 13).

(22) A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1629**; ff.º 40 v.º-43 r.º.

(23) A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1630**; ff.º 42 r.º-48 v.º.

Aparte de lo reseñado, la carta puebla de 1628 registra una novedad que se puede considerar como una ventaja importante para los nuevos pobladores: el que el señor del lugar se obligue a prestar anualmente a cada vasallo, sin interés ninguno, 8 barchillas de trigo y 6 de cebada para simiente, granos que debían devolver en especie en el tiempo de la cosecha. Este préstamo les permitiría independizarse, al menos en parte, de los especuladores en años de escasez (1628, c. 17).

El que la comparación de la carta puebla de 1628 se haya hecho únicamente a partir de la de 1612 del mismo Benillup no quiere decir que en este período de tiempo las condiciones fijadas por las primeras cartas pueblas de otros lugares permaneciesen invariables, y que la modificación de las condiciones en Benillup corresponda a una casuística puramente local. Hay referencias a bastantes modificaciones de las capitulaciones originales (24), modificaciones que probablemente registren una tendencia a limar las diferencias que las primeras cartas pueblas tenían entre sí, y de acuerdo con las particularidades locales del proceso de repoblación. La evolución observada entre estas dos fechas en Benillup no hay así que entenderla como un proceso puramente local sino encuadrándolo dentro de un más amplio movimiento que cuenta también con ejemplos en localidades cercanas a él (25). El tema escapa a las posibilidades de este artículo, y como dice Ciscar está por estudiar (26).

3.2.— Nuevos establecimientos, 1628-30

Tras firmar la carta puebla y avasallarse se establece individualmente a cada uno de los pobladores su lote correspondiente (27). La estructura de la nueva repoblación vendría definida por estas dos variables:

- (24) CISCAR PALLARES, E.: *Op. cit.* SANCHEZ RECIO, G.: *Carta de población del Señorío de Elda, 1611-1612*. Excmo. Ayuntamiento, Elda 1979: p. 4.
- (25) Se tiene constancia documental de estas variaciones en Benilloba y en Benasau. En Benilloba de hecho la carta puebla de la que se recogen los datos en el cuadro es una modificación, rebajando las exigencias, de otra realizada pocos días antes. En Benasau el 26 de septiembre de 1613 acuerdan los vasallos con el señor sustituir las particiones, excepto la del aceite, y el censo de 2 libras por huerta, permaneciendo los de por casa y heredad, por un pago fijo en especie de 50 cahíces de trigo anuales a satisfacer entre todos los enfiteutas. Constando después el reparto de estos 50 cahíces entre ellos, con cifras que oscilan entre 7 barchillas y 3 cahíces 6 barchillas, es de suponer que en proporción al valor de la tierra que tienen asignada y que se viese afectada por esta modificación. Para Benilloba vid. GONZALBEZ ESTEVE, E.: *Señorío de Benilloba*. (en prensa). Para Benasau, A.N.A.: *Protocolo de Onofre Cantó, 1613*, ff. 234 v.º-251 v.º.
- (26) CISCAR PALLARES, E.: *Op. cit.*; p. 276.
- (27) A.N.A.: *Protocolos de Onofre Cantó, 1628*; ff.º 115 v.º-142 r.º, 150 v.º-156 r.º, 199 v.º-208 v.º y 239 v.º-242 v.º. Los establecimientos de los 15 nuevos pobladores se hacen en sucesivas fechas dentro del mismo año: 9 el 23 de mayo, 1 el 30 del mismo mes, 1 el primero de junio, 2 el 27 de septiembre, 1 el 28 del mismo y el último el 17 de octubre. Hay que advertir que no se recogen las modificaciones o aditamentos de años posteriores.

Superficie establecida por enfiteuta (en jornales)

	18	19	20	21	22	23	24	TOTAL
N.º de casos	1	6	2	4	1	0	1	15
Superf. ocupada	18	114	40	84	22'5	0	24	302'5

Observación: No se incluye la tierra huerta.

Superficie de las parcelas (en jornales)

	MENOS										TOTAL
	DE 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
N.º de casos	1	8	16	2	1	3	2	2	23	3	61
Superf. ocupada	0'5	8	32	6	4	15	12	14	184	27	302'5

Observación: No se incluyen las parcelas de huerta.

Hay primero que hacer la observación que en un principio los lotes concedidos sólo comprenden tierra de secano y herreñal, huertas y casas no serán establecidas hasta 1630 por estar el lugar inhabitable en el momento de la firma de la carta puebla en 1628 (28), y cuando se establecen no consta la superficie de las parcelas de huerta. La indeterminación que esto puede producir es prácticamente nula por la reducida importancia que la superficie de huerta tiene en el término. Con una producción preferentemente orientada a cubrir el consumo familiar hay que suponer que, como en 1612, la huerta sería repartida en parcelas semejantes entre los nuevos pobladores. Parcelas cuya extensión, para operar con ellas, se va a suponer igual a la de los anteriores establecimientos, 0'25 jornales, sin que por eso creo se introduzca un error apreciable.

La superficie media establecida por enfiteuta es de 20'4 jornales (20'2 sin considerar la huerta) y la dimensión media de las parcelas de 4 jornales (5 sin tener en cuenta las de huerta). En comparación con los establecimientos de 1612 resulta una mayor dimensión media de las parcelas y una media de superficie por poblador semejante. Pero con mucho la característica más sobresaliente que distingue ambos establecimientos es que en 1628 la distribución del dominio útil es bastante más regular, agrupándose en torno a dos valores (19 y 21 jornales) cuyos casos ocupan más del 60% de la superficie establecida. Esta regularidad también se ve reflejada en el nuevo parcelario en el que las parcelas con una superficie de 8 jornales, valor modal, cubren el 60% de la superficie. Debiendo apuntarse además que después del valor modal aquellos que aparecen con una mayor frecuencia

(28) Vid. *supra* nota 23.

corresponden a parcelas de características particulares: de las 16 de menos de un jornal, 15 corresponden a parcelas de huerta y de las otras 16 de 2 jornales, 12 corresponden a parcelas de herreñal.

La explotación agrícola quedaría así compuesta por una pequeña parcela de huerta, 2 jornales (en 1628 todos los enfiteutas reciben la misma cantidad) de «ferrignal» y el resto de secano. Es interesante, a propósito de la explotación agrícola, detenerse en una disposición que recoge tanto la carta puebla de 1612 (1612, c. 18) como en 1628 (1628, c. 27) y que supone una limitación a la fragmentación del dominio útil por sucesivas ventas; limitación tendente a mantener siempre una unidad mínima formada por la casa de habitación, la parcela de huerta y la de herreñal, lo que impediría la total proletarianización de los vecinos de Benillup.

Dentro del estudio de la repoblación subsiguiente a la expulsión de los moriscos se plantean problemas que a través de los documentos consultados son de difícil tratamiento: si existen tierras alodiales dentro del término, bien de existencia anterior a la expulsión y que subsistirían por ser sus propietarios cristianos viejos de lugares limítrofes o posteriores de vender el señor algunas tierras en franco alodio; si existen tierras con establecimientos de favor menos cargadas; si el señor establece toda la tierra cultivada o se reserva parte para llevarla directamente o concederla en arriendo y, particularmente aquí en el caso de Benillup, si en 1628 se sigue cultivando tierras de los primeros establecimientos. Para ello he buscado de encontrar algunas respuestas en las indicaciones que ofrecen los lindes de las parcelas establecidas, viendo incluso, en un término reducido como éste, de ubicarlas por partidas sobre un plano en una aproximación al parcelario.

Hay que señalar que en este caso la vía se ha mostrado como infructuosa, no se ha podido someter este tipo de datos a un análisis sistemático ya que los lindes no parece que se registren exhaustivamente ni que las denominaciones de las partidas sean unívocas y circunscritas espacialmente a límites fijos.

Ya antes se ha dicho que en las indicaciones de los lindes de las 76 parcelas establecidas no aparecen casos de propietarios fuera de aquellos a los que se establecen tierras, se puede inferir que no existen tierras alodiales ni establecimientos al margen de los regulados por las condiciones de la carta puebla. Si que aparecen, aparte de las referencias a factores geográficos, algunos casos en que una parcela linda con «terra dominacionis», «costeres de la señoría», «huerta dominacionis» o «vinea dominacionis»; estos casos, más abundantes lógicamente en 1612, hacen suponer que quedó parte de la tierra cultivable en un primer momento por establecer (29).

(29) Hay posteriores casos de adiciones a los establecimientos originales que confirman esta disponibilidad de tierras por parte del señor, pero que no se han utilizado por interrumpirse pronto la serie. Como ejemplo valga el caso de Miguel Royo al que el 7 de abril de 1630 se establecen 4 jornales más; en A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1630**; ff.º 53 v.º-55 v.º.

4.— A modo de epílogo: las inmediatas dificultades

El poner en producción la tierra no es sólo cuestión de brazos, de nuevos pobladores, es necesario contar con aperos y animales de labor, hace falta una inversión inicial que corre por cuenta del enfiteuta, y no todos los pobladores disponían de esos medios. Se encuentran en fechas próximas a las de los establecimientos obligaciones contraídas por los vecinos de Benillup individualmente al adquirir el necesario ganado de labor (30) y, mancomunadamente, negocian un préstamo con el señor, aprobándose su solicitud en consejo general celebrado el 7 de abril de 1630, de 250 libras a devolver en sucesivos plazos hasta 1634 (31) y que se toma «pera traure y desenernir les terres que ya en dit lloch sens procurar y ens son estades establides y pera comprar algún parell de vaques y altres animals de llauro que son menester y necesaris pera dit efecte» (32). La repoblación empieza con el endeudamiento de los colonos (33), una dificultad más a añadir, y que habría que explicar en función de la categoría socioeconómica de los que acudieron a reemplazar a los moriscos expulsos.

(30) Hay constancia de seis de estas obligaciones de entre las cuales de cinco es beneficiario el mismo señor de Benillup. A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1628**; ff.º 165 r.º-167 v.º, 247 r.º-248 r.º y 259 r.º-260 r.º. A.N.A.: **Protocolo de Onofre Cantó, 1613**; ff.º 94 r.º-96 r.º.

(31) A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1630**; ff.º 35 v.º-38 v.º.

(32) *Ibidem*, ff.º 38 v.º-41 v.º.

(33) El endeudamiento progresivo de los enfiteutas en las décadas inmediatas a la expulsión ha sido estudiado en cuatro baronías de la Ribera Alta por Ciscar Pallarés. En ellas los débitos al señor alcanzan cantidades considerables y aproximadamente las 3/4 partes de los vasallos estaban endeudados con el señor por diversos conceptos, entre los que cita también el de la compra de animales de labor. CISCAR PALLARES, E.: «El endeudamiento del campesinado valenciano en el siglo XVII (El caso de las baronías de la zona de Alberique)». *Estudis* (Valencia), n.º 4 (1975); pp. 147-162.

ACTE DE POBLACIO DE BENILLUP, 1612

Die XX^o menssis octobris anno a Nativitate Domini MDCXII.

En nom de la Sanctissima Trinitat Pare, Fill y Sanct Sperit, tres persones y un sol Deu verdader, y de la Sacratissima Verge Maria, protectora y amparo del genero huma.

Sapient tots los que la **present** carta y acte de poblacio veuran com nosaltres Aulalia Fenollar y de Fenollar, viuda de Frances Fenollar **quondam** ciutada, Senyora del **present** Lloch de Benillup, vehina y habitadora de la Vila de Penaguila, atrobada en dit lloch, de una part y Christofol Bernabeu, Pere Catala, Pere Sanchiz, Pere Gadea, Paula Silvestre, viuda de Jaume Arçis, Luis Sebastia, Nadal Soler, Joseph Soler y Anthoni Llorens de part altra, tots vehins y habittados y nous poblados de dit Lloch de Benillup, lilegitimament ajustats y congregats en la cassa de la dita **Senyoria** situada en lo dit lloch. Attes y considerat que per la universal expulsio dels moros del **present** Regne, seguida en execucio dels edictes y manaments reals de la magestat del Rey nostre Senyor, dels quals moros estava poblat lo dit Lloch de Benillup, y esta aquell de **present** sens poblacio, capitols, pactes e ordinacions ab las quals se a de regis y viure la universitat que de nou, subrogantse en lo lloch de la antiga, se a de formar, crear y elegir y tambe los nous poblados, vehins y habitados de aquells; y perque per raho de la dita expulsio totes les casses, terres y heretats e pcessions del dit Lloch en Benillup que abans eren posehides per los dits moros **habitados** de aquell, aixi per lo dispost y ordenat en dits reals edictes publicats al temps de la dita expulsio com alias per lo questa scrit de justicia, son de **present** propiures de la dita Senyora del dit Lloch de Benillup. E aixi pera deguda **execucio** de la dita nova poblacio y a efecte de aquella se hajan de dividir, partir y establir entre los nous poblados del dit Lloch de Benillup. Perco avent precehit entre dites parts diverssos iuntaments, colloquis y parlaments ab molt trasteig y consideracio sobre la poblacio y asiento de la dita universitat del dit Lloch de Benillup y dels successors en aquell feren, acordaren, pactaren y capitularen los capitols, hordenacions, pactes y convencions següents:

I—E primerament es estat pactat, avengut y concordat e capitulat entre dites parts que en cas ques faca la iglessia nova que senten fer en lo dit Lloch de Benillup la dita Senyora se reserva pera si y a sos successors la capella major y cap de altar. Renunciant los nous poblados qualsevol dret y actio que en la dita capella major y cap de altar tinguen y puguen tenir, cednit en quant menester sia en favor de la dita Senyora y de sos successors en lo dit lloch pera que puguen usar de dit cap de altar y capella major, tenir y posar en aquella les sues insignies y armes en senyal de dit verdader domini y pcessio, fenthi sepultura tostemps que ben vist li sera.

II—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que los dits nous poblados, ans de pendre pcessio de les casses y terres que sels senyalaran, se hajan de desavehinar, segons que ab tot efecte se desavehinan, dels llochs y pobles de ahon eren vehins y de nou se avehinen y avessallen en lo present Lloch de Benillup, prestant lo jurament y homenatjes de fidelitat a la dita Senyora ab aquella jurisdicctio us y exercisci de aquella que te en lo present lloch.

VII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que hajan de coure en lo forn o forns de la Senyoria y fer lo oli en la almasera de la Senyoria pagant los drets següents: en lo forn de vint pans hu, en la almasera lo dret acostumat, co es de cada cafis de olives una barcella deixant lo splot del pinyol y lo mateix pinyol y pasta de aquell par dret aixi mateix de la almaser de la Senyoria. Y si algu anira a fer oli en altra almasera sens lliensia de la Senyoria o son procurador perda les olives y pague vinticinch lliures moneda de Valencia partidores com damunt esta dit. Y el que anira a comprar carn a altra que no sia de la Senyoria aventhi carn o anira a altre forn encorrega en pena de sexanta sous per cascuna vegada que se li prova partidora dita pena com damunt es dit.

VIII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre les dites parts que los dits nous poblados y vasalls no puguen vendre olives ni portar aquelles fora del terme de dit lloch com aquelles se hajan de portar a la almasera de la Senyoria pera fer lo oli con esta dit, excepto que puguen collir pera ses casses fins en sis barcelles de olives cascu pera posar en aygua y nemes sots pena al contrafaent de vinticinch lliures aplicadores con damunt es dit, y pera la dita Senyora del dit lloch tinga obligacio cascu dornarli dos barcelles de olives cascu any que les hi aura.

VIII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que la dita Senyora o son procurador establira y concedira en emphiteosim a cascu dels que pendran cassa y terres en lo dit lloch y son terme la cassa que sels senyalara y aixi mateix la terra per jornals conforme els se senyalara, e a saber dos sous per cascuna cassa y altres dos sous per cascuna heretat cascu any de cens annuo, fadiga y lloisme, pagadors dits censos cascu any en lo dia y festa de Sent Juan de juny, ab tots los drets de fadiga, lloisme y tot altre ple dret amphiteotich y dret de rebre aquells, comensant la primer paga dia de Sent Juan de juny primer vinent.

X—Ittem que los dits vasalls amphiteotes als quals de nou sels senyalara y establiran terres y casses y tots sos successors in perpetuun, ademes d dit cens annuo de dos sous per cassa y dos sous per cascuna heretat com damunt es dit, hajan de pagar y paguen de responsio o particio de fruyts a la senyoria directa la quinta part franca de tots los grans ques culliran y es faran y esplets de grans, aixi en les terres dites ferreginals con seca fora es saber pagat lo quint a la Senyoria del que sobrara haja de pagar lo delme premissia.

XI—Ittem que los dits pous poblados hajan de pagar y paguen dels arbres en la forma següent: es a saber de les oliveres que huy es trobaran y per avant se plantaran y naixeran en lo **present** lloch y son terme hajan de pagar la tercera part del oli y tambe de anous y amelles de aquesta manera, pagat primer delme y premissia dos parts peral vassall y una pera la **Senyoria**; y de les carrasques an de pagar al quart y tambe de les vinyes y parres, figues y demes arbres se a de pagar la quarta part. Aco declarat que lo que faran en les ortes de ortalices, alfalfeços no deguen ni ajén de pagar res per dites cosses sino sols un real castella cascun any per raho de dites hortalices y alfalfeços, y que sembranthi forment y ordi o altre genero de gra a la collita hajan de pagar lo quint franch a la dita Senyora segons esta dit.

XII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que los dits vasalls que huy son y per temps seran del **present** Lloch de Benillup tinguen **obligacio** de conseqvar y obrar les dites casses que sels establiran y cultivar les terres y heretats a us y costum de bon llaurador, es a saber les terres que se acostumen procurar y cultivar y no fentho aixi puga la dita Senyora o son procurador manarlos ho façen sots les penes que ben vistes los sera.

XIII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que ningu puga tallar olivera, carrasca, moreres ne altre arbre algu ni desimalar oliveres sens llicencia de la Senyora, y en cas que per estar sechs tallasen algu de dits arbres o desimalasen algu de aquells, en tal cas les dos parts de la llenya de les rames y tronch sia peral vasall y la tercera part pera la Senyora sots pena de vinticinch lliures com damunt esta dit aplicadores. Aco declarat que totes les moreres del terme hon se bulla questiguen son y resten propietats de la dita **Senyoria** y la llenya dels demes arbres no la poden traure apres de averla feta y posada en monto sense quitar a la Senyora o son procurador pera que vaja a partir sots pena de sexanta sous y los dits vasalls no tinguen **obligacio** de trosejarla pera carregar.

XIII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que tot lo fem quès fara en les cases o en lo terme de dit lloch no puguen los vasalls traurel a vendre ni posarlo fora de les terres del **present** lloch, sots pena de sexanta sous per cada volta que sels provara fer lo contrari y perdut lo fem, aplicadora dita pena com damunt es dit, y en cas que sen hajan de anar lo puguen vendre al mateixos del dit lloch.

XV—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que dins de quatre anys dits vasalls y poblados ni algu de aquells no puga ni puixen deixar les casses, terres y heretats o pocessions que tindran dins lo **present** lloch o son terme anarsen a viure y habitar a altra part, vila o lloch del **present** regne o fora de ell. Y si algu sen anira ademes de la pena de comis encorrega en pena de vinticinch lliures y perdicio de fruyts, y **que** pera cobrar dita pena puga ser executat lo tal vasall per la dita Senyora o son procurador pera davant de qualsevol altre jutje del **present** regne que elegi-

ran, així com si per contracte **executori** ab sumisio y renunciacio de propi for y ab les demes clausules **executories** estiguessen obligats a pagar les dites vinticinch lliures de pena.

XVI—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que així mateix dins de dits mateixos quatre anys ningu dels dits vasalls no puguén donar, vendre, transportar ni en altra manera alienar alguna de les casses o terres que sels establiran, encara que sia en paga de deute o en qualsevol altra manera. Y si acas de fet attentasen vendre, donar, trasportar o alienar com dit es dita cassa o terres en continent aquella o aquelles sien comissades a la dita Senyora, exceptat empero qualsevol cas de donacio en contemplasio de matrimoni faedor a fills o decendents. Ab facultat empero tan solament de poder baratar entre ells demanada llicència, de la qual barata y llicència sen a de rebre acte y pagar lloisme de les tornes que y aura a raho de dos sous per lliura.

XVII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que lis dits poblados vehins del **present** lloch y sos successors no puguén vendre, alienar ni transportar, deixar ni llegar en sos testament ni altra qualsevol manera les dites casses y terres que sels establiran y en lo esdevenidor adquiriran en lo terme de dit lloch a persones religioses, iglesies, collegis, universitats, ciutadans, cavallers ni altres qualsevol persones que gosen de privilegi militar, ni a bandolers sots pena de comis de tal manera que en continent la util senyoria de les dites casses y terres així alienades, deixades o donades se consolide y reste consolidada ab la directa; y si per cas algu dels sobre dits succehis ab intestat en continent haja de vendre les casses y terres que heretara a vehi del **present** lloch.

XVIII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que se fa y enten fer lo **present** establiment de casses y terres en la forma sobredita y ab pacte y condicio que en qualsevol se deja y haja de pagar lloisme se done y se pague a raho de dos sous per lliura y no mes, y que tinguen obligacio de demanar y obtenir llicència ans de fer les vendes o transportacions per les quals se dega lloisme, y que aquelles haja de rebre lo **nottari** que la Senyora senyalara o son procurador així de les vendes, transpotacions com llicències ab que en cas de venda se haja de vendre cassa y heretat per entregue y no a troços. Aco declarat que puguén en cas de necessitat vendre una sort de terra als mateixos de dit lloch abque no sia ferreginal ni orta.

XVIII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat estre dites parts que los dits vasalls y successors de aquells no puguén tenir ni portar per lo terme del **present** lloch rabera alguna de prochs ni bous excepto bestiar cabriu y llanar, los quals sent propis de dits vassalls los dits bestiar de cabriu y llanar los puguén portar cascu lo que vulla, sots pena al que contravindra al **present** capitol de perdisio de dits porchs y bous applicadors pera la dita Senyora. Açó declarat que ningu genero de bestiar cabriu ni llanar puga entrar en la heretat dita de la Coma.

XX—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que dits vasalls y poblados puguén arrancar qualsevol arbres del orta que faran perjuhi obtessa llicència de la **Senyoria** ab que hagen de donar la soca o canya de dit arbre a la dita **Senyoria** si son sires o nogues los que sarrancaran.

XXI—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que per quant sera contingent **que** algu o alguns dels capitols antecedents y coses contengudes y pactades en la **present** capitulació y poblacio per lo discurs del temps nos guardas o observas per tollerancia o per decuyt o ignorancia de dites coses, o per altra qualsevol caussa y raho, y lo intent y voluntat de les parts sia que les coses contengudes en lo **present** acte de poblacio se guarden y observen perpetuament no obstant que per lo discurs del temps se mostre obsevancia y costum en contrari encara que sia inmemorial. Perço mentres nos mostraran los dits vasalls averse mudat y corregit lo dispost en esta poblacio y capitulacio, de la qual ha de constar ab acte publich se haja de estar y estiga al **present** acte de poblacio y a les coses en aquell contengudes.

XXII—Ittem es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que los dits nous poblados vehins y habittados de dit Lloch de Benillup per si e per sos successors tinguén **obligacio** y hagen de prestar los solits y acostumats homenatjes y jurament de fidelitat a la dita Senyora Aulalia Fenollar, Senyora del dit lloch, y a sus successors in perpetuum, regonexentla per verdadera y natural Senyora, guardantli la fidelitat deguda y acostumada ab les promissions y obligacions en semblants juraments y homenatjes posar acostumades.

Ultimament es estat pactat, avengut y concordat entre dites parts que los **resents** capitols y cascu de aquells sien **executoris** y puga la una part; qualsevol delles, ser compellida al compliment y **execucio** de les coses en dits capitols contengudes y en sengles delles por lo tribunal y juhi del jutje que l'altra part elegira ab facultat de poder mudar y variar. Pera tot lo qual les dites parts y cascuna delles renuncien son propri for sotsmetentse **ettcetera**, prometen **ettcetera**, juren **ettcetera** no litigar **ettcetera** y renuncien als benifets de apel·lacio y recors y tot altre benefici de que puguén usar pera impugnar y invalidar la **present** poblacio y capitulacio sots pena de vint sous **ettcetera** de la qual pena se puga fer consemblant **execucio** ratto pacto **ettcetera**.

Los quals capitols llesnts y declarats per lo **nottari** dejus scrit ab veu alta e inteligible en **presentia** de dites parts, tots digueren que lloaven y aprovaven aquells de la primera linea fins a la darrera inclusive. Prometen la una part al altra ad invicem et vicissim quels guardaran y observaran inviolablement y que en manera alguna no contravindran ni consentiran que persona alguna contravinga a les coses en dita capitulacio contengudes sots penes en cascu de dits capitols respective scrites.

E pera attendre y cumplir totes les dites cosses e sengles delles les dites parts es a saber la dita Senyoria de dit lloch obliga tots sos bens los dits Christofol Bernabeu, Pere Catala, Pere Sanchiz, Pere Gadea, Paula Silvestre viuda de Jaume Arsis, Luis Sebastia, Nadal Soler, Juseph Soler y Anthoni Llorens representant tota la universitat obliguen los bens y drets della y dels vehins y habittados del dit lloch present y esdevenidors de qualsevol estat que sien o seran, renunciant als benifets de dividir y cedir actio y al Fur de Valencia de principalis prius conveniendo ettcetera, y en nom de les dones que ara son y per temps seran renunciem als benifet del Senat Consult Velleja y als demes en favor de les dones introduhits y en nom dels absents y dels menors renunciem al benifet de menor hedat y restitucio ad integrum y a tot altre dret ettcetera.

En fe y testimoni de les quals cosses tots los sobredits requeriren a mi Nofre Canto nottari los rebes acte publich per memoria en lo esdevenidor, lo qual per mi dit nottari fonch rebut en le sala de la dita cassa de la dita Senyoria de dit lloch de Benillup ettcetera.

Testimonis foren present a totes les dites cosses quant a les fermes de la dita Senyora Aulalia Fenollar, Senyor de dit Lloch de Benillup, Christofol Bernabeu, Pere Catala, Pere Sanchiz, Pere Gadea, Paula Silvestre, viuda de Jaume Arcis, y Luis Sebastia, Joachim Reig llaurador de la Vila y Baronia de Benillaba habittador y Christofol Bernabeu tambe llaurador menor de dies de la Vila de Penaguila, atrobats en dit Lloch de Benillup. Y a les fermes de dits Nadal Soler, Juseph Soler y Anthoni Llorens que en vintihu de dit mes de octubre del dit any mil siscents y dotze en la Vila y Baronia de Benilloba fermaren, prometeren, obligaren, juraren y renunciaren, foren testimonis Jaume Terol pintor de la Vila de Cocentayna y Miquel Coloma llaurador de la Vila de Penaguila atrobats en dita vila y Baronia de Benilloba.

A.N.A.: **Protocolos de Onofre Cantó, 1612; ff.º 221 v.º-231 v.º.**

ACTE DE POBLACIO DEL LLOCH DE BENILLUP, 1628

Predictis die et anno (14 de mayo de 1628).

En nom de la Sanctissima Trinitat Pare, Fill y Estirit **Sant**, tres persones y un sols Deu verdader, y de la Sacratissima Verje Maria, protectora y amparo del genere huma.

Sapien tost los que la **present** carta y acte de poblacio veuran y entendran con nosaltres Hieroni Gisbert, Ciutada Batle de la Vila de Alcoy y habittador, atrobat en la **present** Lloch de Benillup, en nom de procurador del noble don March Anthoni Sisternes, Doctor del Real Consell en les causes civils de la Ciutat y **present** Regne de **Valencia** y Senyor del dit Lloch de Benillup, substituhit per Visent Pujacons, Cavaller Senyor del Lloch de Benazau. Tenint ple e bastant poder pera les cosses dejus scrites y especificadores segons consta ab actes rebuts, es a saber del de la procura al dit Visent Pujacons per Visent Franch nottari de la Ciutat de **Valencia**, y del de la substitucio per dit Visent Pujacons al dit Hieroni Gisbert ab acte per Nofre Canto nottari davall scrit. Los quals lo hu apres del altre son del serie y thenor segunts:

[...]

De una part y Nadal Soler, Joseph Soler, Gines Yvorra, Baltazar Mira, pare y **procurador** de Nadal Mira son fill, Damia Guillem major, pare y **procurador** de Nofre Guillem son fill, Luis Martinez, pare y **procurador** de Hieroni Martines son fill, Thomas Rovira, Visent Gisbert, Gaspar Gisbert, Daniel Royo, Miquel Sempere, Pau Rico, Juan Jorda, Sebastia Pascual, y Vicent Paya, pare y **procurador** de Juan Paya son fill, de part altra, tots vehins y habittadors y nous pobladors del dit Lloch de Benillup, llegalment congregats y ajustats en la casa del dit Senyor situada en lo dit lloch de son propi motiu, gana y voluntat.

Attes que lo dit Lloch de Benillup se troba no sols despoblat de la poblacio que de nous crestians apres de la expulsio del moros que la solien habitar estava feta pero en les casses y parets casi del tot asolat, puix sols y ha tres casses en peu y encara no del tot sanes ni habitables que tenen necesitat de reparo y totes les demes dotze se fan y obren, van fent y obrant de nou de orde y gasto de dit Senyor de Benillup; y esta aquel sens poblacio de **present**, capitols, pactes y ordinacions ab los quals se a de regir y viure la universitat que de nou, subrogantse en lo lloch de la antiga, se a de formar, crear y eregir y tambe los nous pobladors vehins y habittadors de aquell. Y perque per la raho desusdita totes les casses, terres y heretats e pocessions del dit Lloch de Benillup que abans eren possehides per los dits nous pobladors habittados de aquell, per lo questa scrit de justicia, son de **present** propies del dit Senyor del dit Lloch de Benillup; e axi pera deguda **execucio** de

dita nova poblacio y a efecte de aquella se hajan de dividir, partir y establir entre los nous pobladors del dit Lloch de Benillup. Per ço, avent precehit entre dites parts diversos juntaments, colloquis y parlaments, ab molt gran trasteig y consideracio sobre la poblacio y asiento de la dita universitat del dit Lloch de Benillup y dels successors en aquell, feren, acordaren, pactaren y capitularen los capitols, hordinacions, pactes y convencions següents:

I—[Al margen:] Que la Capella major es del Senyor.

E primerament es estat pactat, avengut y concordat e finat entre dites parts que, en cas ques faca la iglesia nova que se enten fer en lo dit Lloch de Benillup, lo dit Senyor se reserva pera si y a sos successors la Capella major y cap de altar. Renunciant los nous pobladors qualsevol dret y actio que en la dita Capella major y cap de altar tinguen y puguen tenir, cedint en quant menester sia en favor de dit Senyor y de sos successors en lo dit lloch pera que puguen ussar de dit cap de altar y Capella major, tenir y posar en aquella les sues insignies y armes en senyal de dit verdader domini y pcessio fenthi sepultura tostemps que ben vist li sera.

II—[Al margen:] Que se ayen de desavehinar.

Item es estat pactat, avengut y concordat e capitulat y finat entre dites parts que los dits nous pobladors ans de pendre la pcessio de les casses y terres quels sels senyalaran se hajan de desavehinar, segons que ab tot efecte se desavehinen, deis llochs y pobles de ahon eren venuts y de nou se avehinen y avasallen en lo present Lloch de Benillup, prestant lo jurament y homenatjes de fidelitat al dit Senyor ab aquella jurisdicchio, us y exercissi de aquella que conforme a Furs del present Regne te y li pertany en lo present lloch.

III—[Al margen:] Que facen residencia personal.

Item es estat pactat, avengut y concordat e capitulat y finat entre dites parts que tots los dits vehins, nou pobladors y vassalls, que de present son y seran inperpetuum en lo present Lloch de Benillup y tots los que tindran casses y terres y heretats en lo dit lloch y son terme sien obligats, segons que ab lo present se obliguen, a fer residencia personal en lo present lloch ab son fills y familia. De tal manera que si algu sen anira a viure fora del present lloch, sens llicencia particular dada en scrits per dit Senyor o son procurador, y estara ausent sens llicencia per temps de tres mesos en lo discurs de un any; en tal cas totes les terres, casses y heretats e pcessions, ab les collites, auments y milloraments que lo tal vasall aura fet en elles, encorreguen en pena de comis aixi que pasats dits tres mesos en continent sens interpellacio ninguna lo dit Senyor o son procurador, sens declaracio de jutge algu, puga per sa propia auctoritat pendre pera si les dites terres, casses y heretats, ab los fruyts, collites y millors de aquells, y establirles o vendreles a qui li pareixera com de cosa propria. Aço empero declarant que no encorrega en dita pena ei que estara absent del present lloch per algun delict per lo qual la justicia el persequisca.

III—[Al margen:] Electio de officials.

Item es estat pactat, avengut, concordat, capitulat y finat entre dites parts que en lo **present** lloch haja de nomenar lo dit **Senyor** al **present** per esta primera volta de son propi motiu un Justisia, dos jurats y un Almustasaff, vehins tots de dit lloch. Y que apres en sos deguts terminis los dits officials facen dictes elections en lo modo seguent, es a saber que huyt dies ans de la vespra de Nadal cada un any los Justicia y jurats ques trobaran en lo **present** lloch hajen de fer nomina de tres persones que a ells pareixera vehines de dit lloch pera que de aquelles trie los huna pera Justisia la que li pareixera, la qual nomina li hajen de portar a Valencia si alli habitara y no tindra **procurador** en lo dit lloch; y aixi mateix altres tres persones peral offici de Almutasaff huyt dies ans de **Sant Miquel** de setembre pera que de aquelles lo dit Senyor nomene en Mustasaff la que li pareixera e no res menys; los dits Justicia, jurats y Almustasaff huyt dies ans de la vespra de Pasqua de Pentecostes nomenen y fasen memoria de quatre persones pera que de aquelles lo dit **Senyor** nomene dos pera jurats peral any esdevenidor. Totes les quals elections y memories ajen de portar dits vassals a la Ciutat de Valencia ahon dit **Senyor** habita si ya no tindra **procurador** en dit lloch que u faca, que en tal cas no tenen que portarles al dit **Senyor** sino donarles al dit **procurador** pera que ell, en lloch de dit **Senyor**, ha faca ab que hajen tres anys que no hajen tengut lo dit offici en que seran elegits, y que los dits officials que se eligiran hajen de jurar en poder del dit **procurador** o batle de dit lloch en los dits dies de Nadal, Pasqua de Sperit Sant y de **Sant Miquel** de averse be y llealment en dits officis com es acostumat.

V—[Al margen:] Qui no te casa y terra no sia official.

Item es estat pactat, avengut y concordat y capitulat e finat entre dites parts que en lo dit lloch no puga concurrir ni tenir offici algu que no tinga casa y terres censides al dit **Senyor** encara que sia vehi de aquell.

VI—[Al margen:] Nominacio de vehedors.

Item es estat pactat ettcetera que los dits jurats que seran elegits hajen de nomenar, dins huyt dies apres del dia del jurament, dos vehedors o alfarasadors pera tots los danys que en lo terme de dit lloch es faran, los quals hajen de prestar jurament en poder de dits jurats de fer be son offisi.

VII—[Al margen:] Imposicio de penes.

Item es estat pactat, avengut y concordat, capitulat e finat entre dites parts questiga en facultat y arbitre de dit **Senyor** y de sos offisials imposar les penes quels pareixera contra los que faran alguns danys aixi en la orta com en lo seca y terme.

VIII—[Al margen:] La 3.^a part de les penes es de la **Senyoria**.

Item es estat pactat, avengut, concordat, capitulat y finat entre dites parts que de totes penes que se imposaran y executaran per lo Justicia o ju-

rats o Mustasaff del **present** lloch se haja de adjudicar la tercera part de dita pena y penes pera la **Senyoria**, la qual tercera part no puguén remetre ni perdonar los dits oficials so pena de pagar en doble de **proprios** lo que remetan.

VIII—[Al margen:] Les regalies son del **Senyor**.

Item es estat pactat, avengut y concordat e capitulat y finat entre dites parts que los forns, molins, carniseries, tendes, fleques, tavernes, hostals, jops, olms, pins y qualsevols altres arbes y erbatjes, rajolars, aljepseries, teulars, almaseres, barberies y altres qualsevol regalies, sent com son regalies de la **Senyoria**, hajan de restar y resten **propries** del dit **Senyor**; de tal manera que la dita universitat ni persona altra alguna perticular de **aquella** no puga fer ni tenir les dites regalies ni alguna de aquelles sino lo dit **Senyor**, sos successors y los que tindran causa de **aquell**, no obstant que y haja qualsevol disposicio en contrari o la puga aver, y aco se entenga encara que sia per ussos **proprios** de ses casses. So pena es a saber los que voldran tenir molins, forns y almaseres de demolisio y perdisio de aquells y aquelles; y los que voldran tenir aljepseria, taverna, fleca, tenda y hostel encorreguen en pena per cascuna vegada de sexanta sous y perdisio de la tal cossa que tindran pera vendre, aplicadors lo ters peral acusador y les dos parts peral **Senyor**. Y tambe ab prohibisio expresa de poder tallar pins, holms ni altres arbres sino sera pera servisi y ussos de ses casses, prevista y reconeguda la neessitat per lo **Justisia** de dit lloch lo qual haja de fer relasio al dit **Senyor** o son **procurador** o batle pera que aquells donen llicensia, la qual an de obtenir so pena de sexanta sous per cada peu que tallaran aplicadors en la forma sobre dita; com los pins y carrasques resten **propries** del dit **Senyor**, sols lo fruyt de dites carrasques sia del amo de la terra hon estara ab la particio quels fruyts se dira. Y que lo dit **Senyor**, tenint los dits vasalls o lo altre de aquells bestiar fins en suma de cent cinquanta resses **propri** de dits vasalls, no puga vendre a foraster ni a altra persona lo herbatje del terme de dit lloch, sino que haja de ser y restar peral bestiar o bestiars que los dits vasall o vasalls tindran, puix tot redunda en proffit aixi del **Senyor** com dels vasalls averi bestiar en lo dit lloch per lo fem y demés drets.

X—[Al margen:] Que hajan de coure en los forns de la **Senyoria**.

Item es estat pactat, avengut y concordat, capitulat e finat entre dites parts que particular algu del **present** lloch que ara es o per temps sera no puguén fer en ses casses ni en altra qualsevol part thenors ni altre artifici algu pera coure pa, sino que hajan de coure en los forns de la **Senyoria** del **present** lloch so pena de XXV sous, aplicadores les dos parts al dit **Senyor** y la tercera al acusador, y de demolisio de dits thenors y artificis.

XI—[Al margen:] Que hajan de moldre en lo moli de la **Senyoria**.

Item es estat pactat, avengut y concordat e finat entre dites parts que los dits pobladors y vasalls del **present** lloch y sos successors hajan de mol-

dre en lo moli o molins del present lloch si lo y aura, y sino en aquell que lo Senyor tendra y comprara en la part mes prop que y puga aver moli al dit lloch, encara que estiga fora del terme. En lo qual moli los dits vasalls y poblados hajan de ser primers en lo moldre que altra persona alguna forastera encara que estiga engranat si lo que se a de moldre del foraster es quantitat y que lo que comprara gra pera son menjar en les terres circunvehines puga moldre en dites terres alla hon vulla fora de dit moli, y que haja de coure en lo forn o forns de la Senyoria, y fer lo oli en la almasera aixi mateix de dit Senyor pagant los drets seguens: es a saber per cada caffis de gra que moldran tres almuts y en lo forn de vint pans hu, en la almasera de cada caffis tres almuts y mig, deixant lo esplet del pinyol y lo mateix pinyol y pasta de aquell per dret aixi mateix de la almasera de la Senyoria. Y si algu anira a moldre a altre moli si no es segons esta dit damunt o fer oli a altra almasera, sens llicencia del dit Senyor o son procurador, perda lo forment y altre qualsevol gra y les olives y pague vinticinch lliures de moneda de pena, partidores com damunt esta dit; y el que anira a comprar carn a altra carniseria que no sia la de la Senyoria, tenintla en lo dit lloch, o anira a altre forn encorrega en pena de sexanta sous per cascuna vegada que se li provara, partidora dita pena com damunt es dit.

XII—[Al margen:] Que no puga vendre olives ni portarles fora el terme sino a la almasera de la Senyoria.

Item es estat pactat, avengut, concordat, capitulat y finat entre dites parts que los dits nou pobladors y vasalls no pugen vendre olives ni portar aquelles fora del terme de dit lloch com aquelles se hajan de portar a la almasera de la Senyoria pera fer lo oli com esta dit, excepto que pugen collir cascu pera sa casa fins en sis barcelles de olives pera posar en aygua, y no mes sots pena de vinticinch lliures al contrafaent, aplicadores com damunt esta dit; y que al Senyor lin hajan de donar los dits vasalls cascuna casa una barsella en lo any que y aura olives, posades en la casa de dit Senyor, de la manera que les demanara verdes o negres.

XIII—[Al margen:] Que hajan de comprar de la tenda, taverna y fleca.

Item es estat pactat, avengut y concordat, capitulat e finat que los dits vasalls y poblados de dit present lloch hajan de comprar de la tenda, taverna y fleca de la Senyoria tot lo nessari aventhi empero en dites regalies lo menester sots pena de vinticinch sous. En la qual tenda y fleca los jurats posen les postures de les cosses ques vendran, segons es costum y praticha en les terres circunvehines, com millor los pareixera de manera que y haja regla y consert en les cosses. En la qual pena encorrega cada vegada que lo tal vasall anira a comprar a altra part aplicadors com damunt es dit. Aco declarat que peral gasto de llurs casses puga cascu comprar en plegat della hon li pareixera y vendra be.

XIIII—[Al margen:] Que per cascuna casa y heretat se pague 1 lliura cascun any de cens annuo dia de **Sant Juan** de juni.

Item es estat pactat, avengut, concordat y capitulat e finat entre dites parts que lo dit Senyor o son procurador establira y concedira en emphytheosim a cada hu dels que pendra cassa y terres en lo dit lloch y son terme la casa que sels senyalara y aixi mateix la terra per jornals conforme sels senyalara, ab que hajen de pagar per cascuna cassa y heretat senyalada vint sous cascun any de cens annuo, fadiga, lloisme en lo dia de **Sant Juan** de juny ab tots los drets de fadiga, lloisme y tot altre plen dret enphytheotich y dret de rebre aquells, comensant la primera paga lo dia de **Sant Juan** de juny del any primer vinent mil siscents vinti nou y aixi de aqui avant cascun any perpetuament en dit termini.

XV—[Al margen:] Ques pague de partisio la sisena part franca del ques collira en la terra.

Item es estat pactat, avengut y concordat, capitulat y finat que los dits vasalls emphytheotes, als quals de nou sels senyalaran y establiran terres y casses, y tots sos successors in perpetuum, ademes del dit cens annuo de vint sous com damunt es dit hajen de pagar y paguen de responsio a partici o de fruyts a la dita **Senyoria** directa la sisena part franca de tots los grans y esplets de grans ques culliran y es faran aixi en les terres ferreginals com seca y horta; es saber pagat primer la sisena part al dit Senyor del que restara al vasall a de pagar delme y primisia. Aco empero declarat que en la collita dels grans del present corrent any de la terra los dits vasalls no y tenen res sino que tota per entregue es propria del dit Senyor la qual se retura pera si.

XVI—[Al margen:] Particio de fruyt dels arbres.

Item es estat pactat, avengut y comcordat, capitulat e finat entre dites parts que los dits nous pobladors y vasalls hajen de pagar y paguen al dit Senyor des arbres en la forma seguent, es a saber: de les oliveres que huy es trobaran y per avant se plantaran o naixeran en lo terme del present lloch hajen de pagar la tercera part segons ja esta dit, co es pagat delme y premisia dos parts peral vasall y una peral Senyor, y la particio se a de fer en oli segons ja esta dit, y que los vasalls tinguen ja dret en la collita del oli del present any; y de anous, figues, bellotes y tota altra qualsevol fruyta los dits vasalls hajen de pagar y paguen al dit Senyor la huytena part de tot lo que culliran cascun any, es a saber pagar primer delme y premisia set parts peral vasall y una peral Senyor; y de les vinyes y parres que al present y a y per avant se plantaran en los forans del present terme de dit lloch hajen de pagar y paguen aixi mateix la huytena part si faran pansa y si faran vi del vi al duell del cup de la **Senyoria** ab lo dret del cup acostumat. Aco declarat que los set anys primers contadors del dia que plantaran en avant durant aquells no tinguen obligacio de pagar dret algu de pansa ni vi y que tinguen obligacio de plantar fins en suma de cinch milia plantes de vinya cascu co-

ménsant a plantar lo segon any apres del establiment, es a saber per lo menys mil plantes en cascun any fins sien acabades de plantar les cinch milia plantes y si de aqui amunt los dits vasalls y qualsevol dells ne voldra plantar mes de aqui amunt en los dits forans del dit terme pugen plantar tant com vullen pera plantar tot lo qual segons esta dit lo dit **Senyor** los donara, com ab lo **present** los promet donar, en ajuda vint reals castellans per cada mil plantes que plantaran morts sens obligacio de tornarlosi.

XVII—[Al margen:] Lo **Senyor** done 8 barcelles **forment** y 6 barcelles de ordi pera llavor.

Item es estat pactat, avengut y concordat e capitulat y finat entre dites parts que lo dit **Senyor** haja de donar y done cascun any als dits vasalls huyt barcelles de forment y sis barcelles de ordi pera llavor a sembrar cascu sa heretat, lo qual forment y ordi los dits vassalls tinguen obligacio de tornar-lo en cascuna collita de cascun any, gra per gra y barcella per barcella, de la era portat y posat en la cassa del **Senyor** en lo mateix graner de hon lo an pres.

XVIII—[Al margen:] **Obligacio** de donar una saria de palla cascu.

Item es estat pactat etcetera que los dits vasalls cascun any en lo temps de la collita tinguen **obligacio** de donar al dit **Senor** una sarria de palla cascu, la qual haja de pendre y rebre lo dit **Senyor** en la hera y de alli portarlasen.

XVIII—[Al margen:] Que no pugen proclamar sino al **Senyor**.

Item es estat pactat, avengut y concordat, capitulat e finat entre dites parts que los dits vasalls del **present** lloch no pugen proclamar a altre jutje ne official algu sino es al dit **Senyor** o jutje delegat en cause civils.

XX—[Al margen:] **Obligacio** de conservar y obrar les casses.

Item es estat pactat ut supra que los dits vasalls que huy son y per temps seran del **present** lloch tinguen **obligacio** de conservar y obrar les dites casses que sels establiran y cultivar les heretats y terres a us y costum de bon llaurador, y no fentho aixi puga lo dit **Senyor** o son procurador manarlos ho facen sots les penes que ben vist los sera y de comis.

XXI—[Al margen:] **Obligacio** de ajudar aportar laygua de la font.

Item es estat pactat ut supra que los dits vasalls hagen de ajudar ab ses persones y cavalcadures tostemps que lo **Senyor** vulla y la parega portar laygua de la font que beguen tan prop del poble com podra venir, y lo dit **Senyor** los offerix y es pren a carrech y promet de pagar les mans del mestre que la portara y tambe los cadufs y cals y lo demes que ser menester de per-tret pera la encadufada y port de aygua.

XXII—[Al margen:] Que no pugen tallar sens llicencia.

Item es estat pactat ut supra que los dits vasalls que huy son y per

temps seran en lo **present** lloch ni sos successors in perpetuum no puguen tallar olivera, carrasca, morera ni altre arbre algu ni desimalar oliveres sens llicencia de dit **Senyor**, sois esporgar les rames que faran nosa y destorp peral llaurar. Y en cas que per estar seques o sechs dits arbres, obtessa dita llicencia, tallasen algu de dits arbres o desimalasen algu de aquells, en tal cas si lo dit **Senyor** estara **present** en lo dit lloch los dits vasalls ii donaran lo ters de la llenya que y aura y les dos parts sien del vasall, y si lo dit **Senyor** estara absent de dit lloch y habitara en ell el **procurador** al tal no tinguen **obligacio** de donarli mes de una carrega de llenya en lloch del ters sots pena de vinticinch lliures com damunt es dit aplicadores. Aco declarat que lo **Senyor** avent arrancat o desimalat lo ters quelm pervendra el faca trosejar y els enporte y que los dits vasalls no tinguen **obligacio** de trosejar ni portar ni tanpoch la carrega de llenya quant estiga lo **procurador**.

XXIII—[Al margen:] Que no traguen fem del terme.

Item es estat pactat ut supra que tot lo fem ques fara en les casses o en lo terme del **present** lloch no puguen los vasalls traure a vendre ne posarlo fora de les terres del **present** lloch sots pena de sexanta sous per cada volta que sels provara aver fet lo contrari y perdut lo fem, aplicadora dita pena con damunt es dit, y en cas que sen hajen de anar lo puguen vendre als matexos de dit **present** lloch.

XXIII—[Al margen:] Que dins 2 anys no pugen deixar lo dit lloch y anar a viure a altra part.

Item es estat pactat ut supra que dins de dos anys, contadors del dia que sels establira dites cases y heretats, dits vasalls y pobladors ni algu de aquells no puga ni puixen deixar les casses, terres, heretats y pcessions que tindran dins lo **present** lloch o son terme ni anarsen a viure y habitar a altra part, vila o lloch del **present** regne o fora dell. Y si algun sen anira ademes de la pena de comis encorrega en pena de vinticinch lliures y perdicio de fruyts, y que pera cobrar dita pena puga fer **executar** lo tal vasall per lo dit **Senyor** o son **procurador** o officials del **present** lloch per qualsevol y davant de qualsevol jutje altre del **present** regne que elegiran, aixi com si per contracte **executori** ab sumisio y renunciacio de propri for y variacio del juhi e ab les demes clausules **executories** estiguesen obligats a pagar les dites vinticinch lliures de pena.

XXV—[Al margen:] Que dins 2 anys no pugen donar ni vendre.

Item es estat pactat ut supra que aixi mateix dins de dits mateixos dos anys ningu dels dits vasalls no puguen donar, vendre, transportar ni en altra manera alienar alguna de les cases o terres que sels establiran, encara que sia en paga de deute o en qualsevol altrta manera. Y si acas atentasen vendre, donar, transportar o alienar com dit es dita casa o terres en continent aquella o aquelles sien comisades al dit **Senyor**, exceptat empero qualsevol cas de donacio en contemplacio de matrimoni faedor a fills o decen-

dents. Ab facultat tambe de poder baratar entre ells demanada llicencia al dit **Senyor**, de la qual barata y llicencia sen a de rebre acte y pagar lloisme de les tornes a raho de dos sous per lliura.

XXVI—[Al margen:] Que no pugen vendre a persones religioses.

Item es estat pactat ut suppra que los dits poblados vehins del **present** lloch y sos successors no pugen vendre, alienar ne transportar, deixar ni llegar en son testament ni en altra qualsevol manera les dites casses y terres que sels establiran y en lo esdevenidor adquiriran en lo terme de dit lloch a persones religioses, iglesies, collegis, universitats, ciutadans, cavallers, o altres qualsevol persones que gozen de privilegi militar, ni a bandolers sots pena de comis de tal manera que en continent la util **senyoria** de les casses y terres, aixi alienades, deixades o donades, se consolide y reste consolidada ab la directa; y si per cas algu dels sobredits succehis ab intestas en continent haja de vendre les casses y terres que heretara a vehi del **present** lloch.

XXVII—[Al margen:] Que se haja de pagar lloisme en qualsevol cas.

Item es estat pactat ut suppra que lo **present** establiment de casa y terres se fa y enten fer en la forma damunt dita, y ab pacte y condicio que en qualsevol cas se deja y haja de pagar lloisme se done y pague a raho de dos sous per lliura y no mes, y que tinguen **obligacio** de demanar y obtenir llicencia ans de fer les **vendes** o transportacions per les quals se dega el lloisme, y que aquelles haja de rebre lo nottari que lo **Senyor** senyalara o son **procurador** axi de vendes, transportacions com llicencies ab que en cas de venda se haja de vendre cassa y heretat per entregue y no a trocos. Aco declarat que pugen, tenint nesessitat, vendre una sort de terra obtessa llicencia al mateixox del dit lloch ab que no sia ferreginal, orta ni cassa.

XXVIII—[Al margen:] Que les cosses de la **present** poblacio sien guardades.

Item es estat pactat ut suppra que per quant sera contingent que algu o alguns dels capitols antecedents y cosses contengudes y pactades en la **present** capitulacio y poblacio per lo discurs del temps nos guardas o observas per tollerancia o per descuyt o ignorancia de dites cosses, o per altra qualsevol causa y raho, y lo intent y voluntat de les parts sia que les cosses contengudes en lo **present** acte de poblacio se guarden y observen perpetuament, no obstant que per lo temps se mostre observancia y costum en contrari encara sia inmemorial. Per tant es estat pactat segons esta dit damunt que mentres no mostraran los dits vasalls averse mudat o coregit lo dispost en esta poblacio y capitulacio, de lo qual haja de constar ab acte public, se haja de estar y estiga al **present** acte de poblacio y a les cosses en aquell contengudes.

XXVIII—[Al margen:] Prestacio de homenatjes.

Item es estat pactat ut suppra que los dits nous poblados, vehins y habittadors del dit **present** lloch per si y per sos successors tinguen obligacio y

hagen de prestar los solits y acostunats homenatjes y jurament de fidelitat al dit senyor don March Anthoni Sisternes, Senyor del dit Lloch de Beni-luip, y a sos successors in perpetuum, regonexentlo per verdader Senyor y natural, guardanli la fidelitat deguda y acostumada ab les promisions y obligacions en semplants juraments y homenatjes possar acostumades.

XXX—[Al margen:] Que los presents capitols sien executoris.

Ultimament es estat pactat avengut y concordat, capitulat e finat entre dites parts que los presents capitols y cascu de aquells sien executoris y puga la una part, qualsevol delles, ser compellida al compliment y execucio de les cosses en dits capitols contengudes y sengles delles per lo tribunal y juhi del jutje que l'altra part elegira, ab facultat de poder mudar y variar, pera tot lo qual les dites parts y cascuna delles renunciem son propri for, sotsmentse ettcetera, prometen ettcetera, juren ettcetera no liugar ettcetera y renuncien als benifets de appellacio y recors y ab tot altre benefici de que puguem usar pera impugnar y invalidar la present poblacio y capitulacio sots pena de vint sous ettcetera, de la qual pena sen puga fer consemblant execucio ratto pacto ettcetera.

Los quals capitols llesnts y declarats per lo nottari dejus scrit ab veu alta e inteligible en presentia de dites parts, tots digueren que lloaven y aprobaven aquelles de la primera linea fins a la darrera inclusive. Prometent la una part al altra ad invicem et vicissim quels guardaran y obsevaran inviolablement y que en manera alguna no contravendran, ni consentiran que persona alguna contravinga, a les cosses en dita capitulacio contengudes sots les penes en cascu de dits capitols respective scrites y posades. E pera attendre y cumplir totes les dites cosses e sengles delles les dites parts, es a saber lo dit Hieroni Gisbert en nom de procurador del dit noble Don Marc Anthoni Sisternes, Senyor de dit present Lloch de Beni-luip, obliga tots los benes del dit Senyor son principal y los dits Nadal Soler, Joseph Soler, Gines Yvorra, Baltazar Mira, en dit nom, Damia Guillem, en dit nom, Luis Martinez, en dit nom, Tomas Rovira, Vicent Gisbert, Gaspar Gisbert, Daniel Royo, Miquel Sempere, Pau Rico, Joan Jorda, Sebastia Pascual y Vicent Paya, en dit nom, representants tota la universitat obliguen los bens y drets della y dels vehins y habittadors de dit lloch presents y esdevenidors de qualsevol estat que sien o seran. Renunciant als benifets de dividir y cedir les actions y al Fur de Valencia de principali prius conveniendo ettcetera; y en nom de les dones que ara son y per temps seran renunsien als benifets del Senat Consult Velleya y als demes en favor de les dones introduhits; y en nom del absents y dels menors renunsien al benifet de menor hedat y restitutio in integrum y a tot altres dret ettcetera.

Testimonis foren presents a totes les dites cosses quant a les ferma de dit Hieroni Gisbert, en dit nom, y fermes de Nadal Soler, Joseph Soler, Gines Yvorra, Baltazar Mira, Luis Martines, Visent Gisbert, Gaspar Gisbert, Daniel Royo, Pau Rico, Joan Jorda, Sebastia Pasqual y Visent Paya, Mi-

quel Bonanat, llaurador, y Anthoni Richart, obrer de Vila, de la Vila y Baronia de Benilloba habittados, y Juseph Miralles, llaurador de la Vila de Alcoy habittador, atrobats en dit lloch. E a la ferma de Thomas Rovira que en vintidos dies de dit mes de maig e any desusdit en lo dit Lloch de Benillup extra conragacionem ferma, promete, obliga, jura y renuncia, foren testimonis Jacinto Tortosa, obrer de vila habittador en lo Lloch de Muro, y Miquel Bonanat, llaurador de Benilloba, atrobats en dit lloch. E a la ferma de Damia Guillem que en vintitres dies de dit mes e any en lo dit Lloch de Benillup extra conragacionem ferma, promete, obliga, jura y renuncia, foren testimonis Juseph Miralles, deinde Alcoy, y Honorat Domenech, fill de Joan, llaurador de Penáguila, atrobats en dit lloch. E a la ferma de Miquel Sempere que lo primer dia del mes de juny de dit mateix any en la Vila de Alcoy extra congregacionem ferma, promete, obliga, jura y renuncia, foren testimoni mosen Juseph Pla, prevere vicari de Alcoy, y Daniel Royo, vasall de dit Lloch de Benillup atrobat en dita Vila de Alcoy.

A.N.A.: protocolos de Onofre Cantó, 1628; ff.º 85 v.º-107 v.º.