

EL PAISAJE COMO ESTRATEGIA PROYECTUAL



UCAM
UNIVERSIDAD CATÓLICA
SAN ANTONIO

Enrique Mínguez Martínez. Dpto. de Ciencias Politécnicas. Universidad Católica San Antonio de Murcia (UCAM)

1.- INTRODUCCIÓN.

El trabajo que se presenta es el planteamiento docente de la asignatura de Urbanística III de la titulación Grado en Arquitectura de la Universidad Católica San Antonio de Murcia (UCAM).

A lo largo del curso se facilita al alumnado una documentación teórica donde entre otros temas se estudia con fines absolutamente prácticos:

- Técnicas de exploración del paisaje.
- Teorías sobre el contexto.
- Sistema de Indicadores de Sostenibilidad Ambiental.
- Desarrollos urbanísticos sostenibles denominados Ecobarrios.

Toda esta documentación sirve de soporte teórico para la materialización de un desarrollo sostenible en la ciudad de Cartagena, enfocándolo desde una perspectiva holística, entendiendo el lugar como una estrategia proyectual. Esta postura es imprescindible para analizar la complejidad de un sistema formado por la interrelación entre el ser humano, el medio natural y el medio urbano. "La armonización del desarrollo de las zonas urbanas con el medio ambiente natural y el sistema general de asentamientos es una de las tareas básicas que deben emprenderse para conseguir un mundo urbanizado sostenible" (Programa Hábitat, 1996)

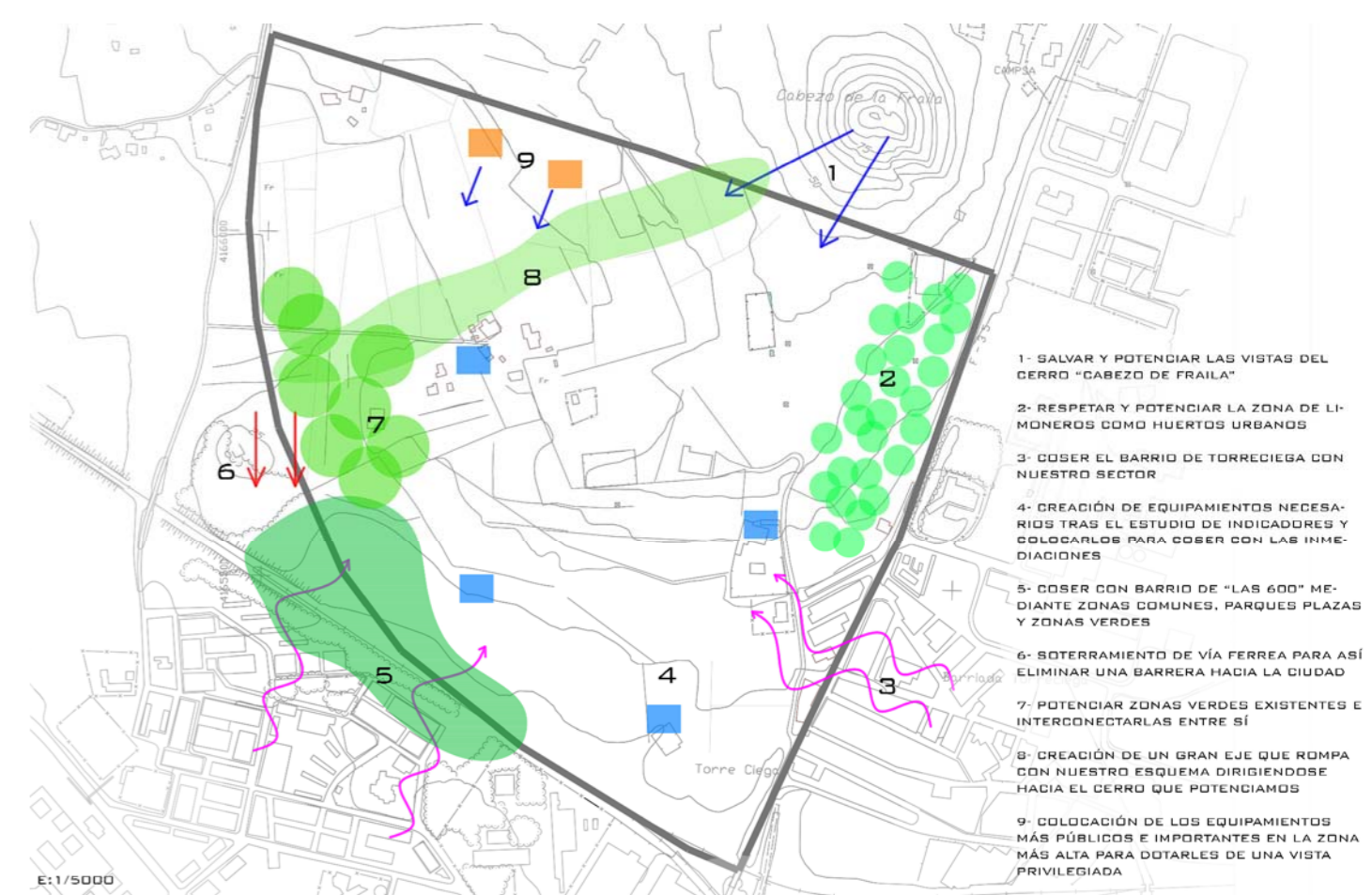


L. De Souza, P. Hernández, A. Marco, L. Palazón, C. Sastre. Estado físico del terreno. Sector 1



A. Martínez, A. García, A. Romero, A. Esquer, D. Costa

Situación. Sector 5



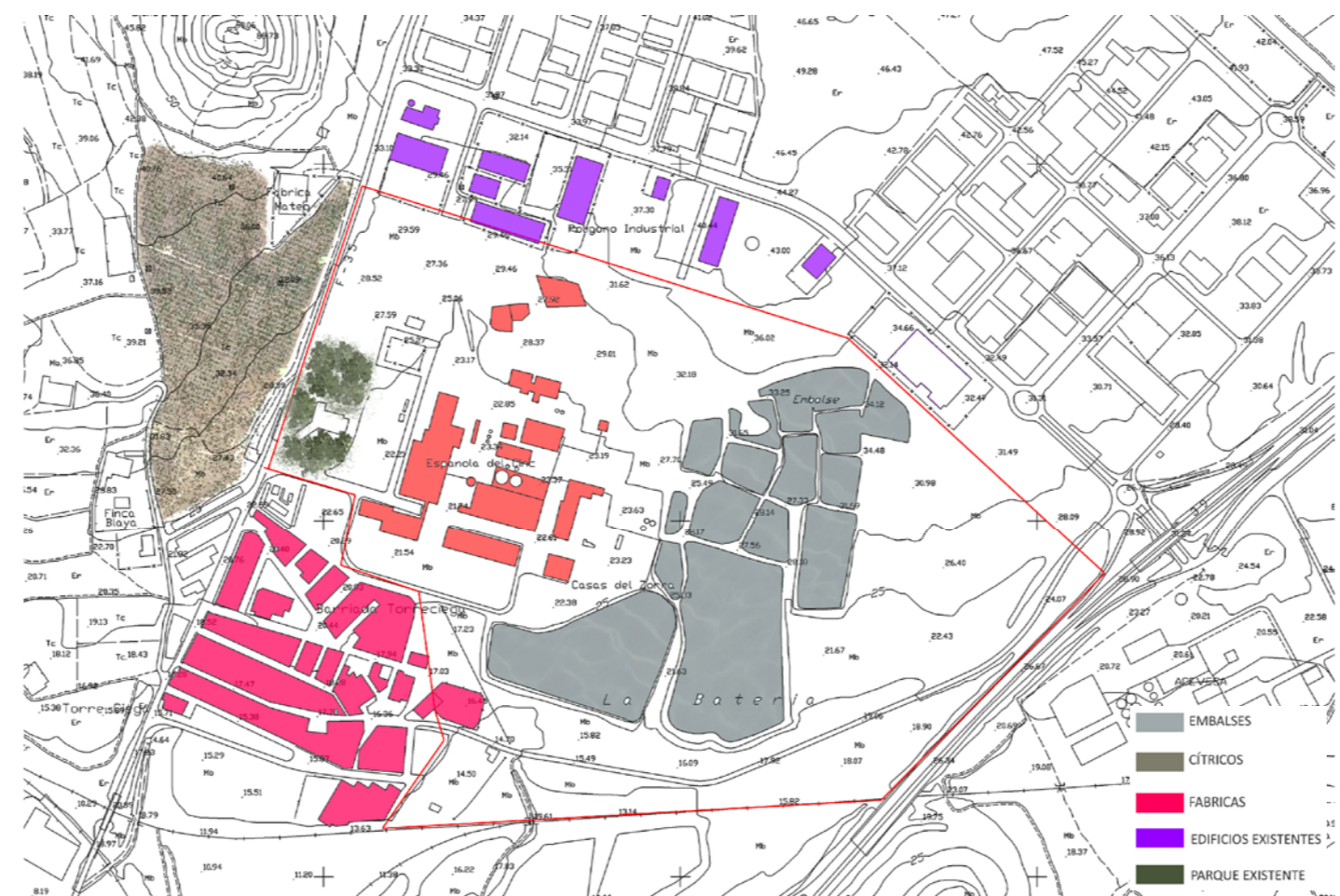
G. Fuentes, A. Navarro, S. Martínez, J. López, A. Ferreira

Bocetos iniciales. Sector 4



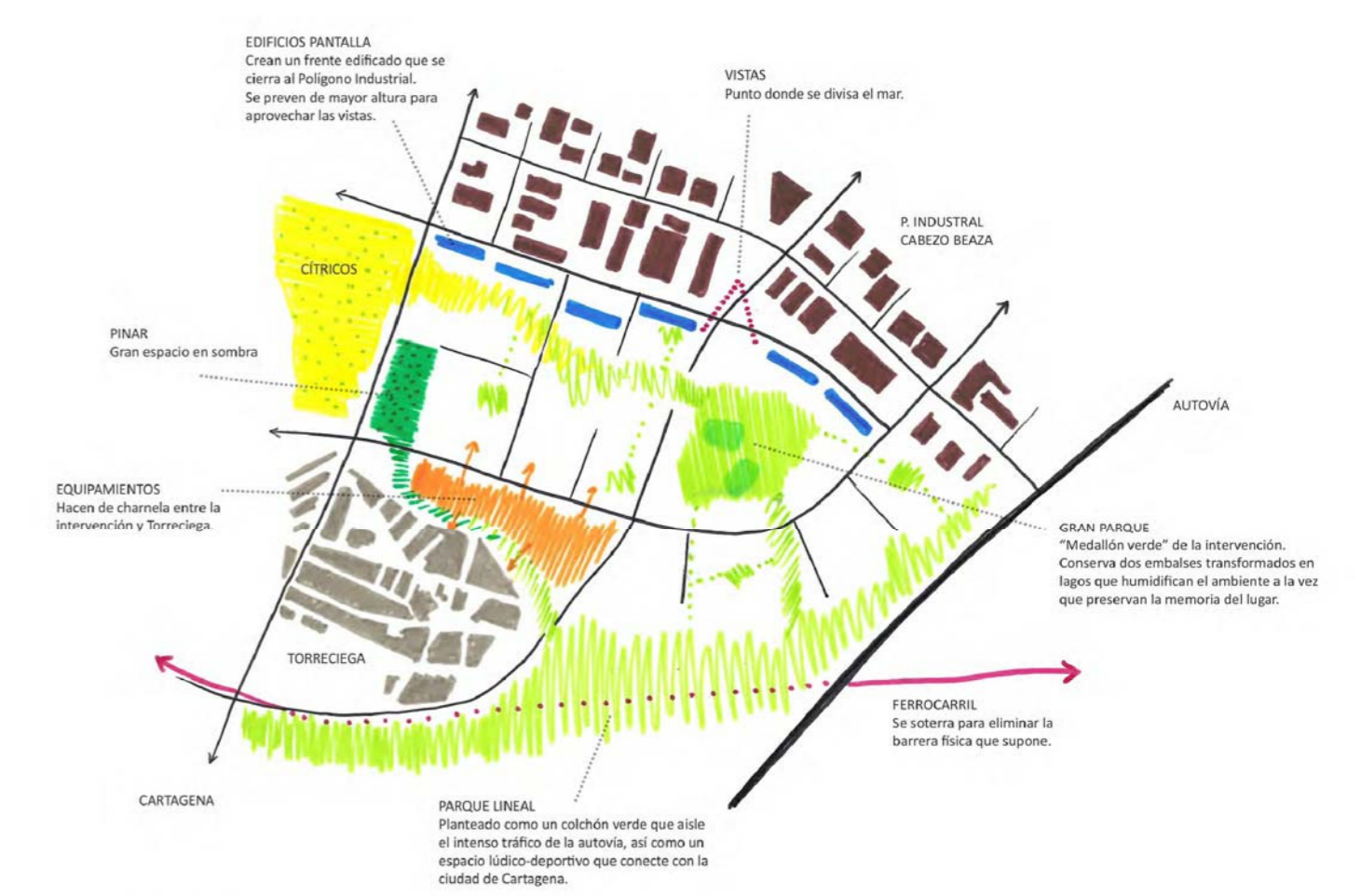
R. Gil, J. Gimeno, J. Mouliad, J. Romero, A. Lorente, C. De Castro

Vegetación. Sector 3



A. Martínez, A. García, A. Romero, A. Esquer, D. Costa

Preexistencias. Sector 5



A. Martínez, A. García, A. Romero, A. Esquer, D. Costa

Bocetos iniciales. Sector 5



L. De Souza, P. Hernández, A. Marco, L. Palazón, C. Sastre

Ordenación. Sector 1



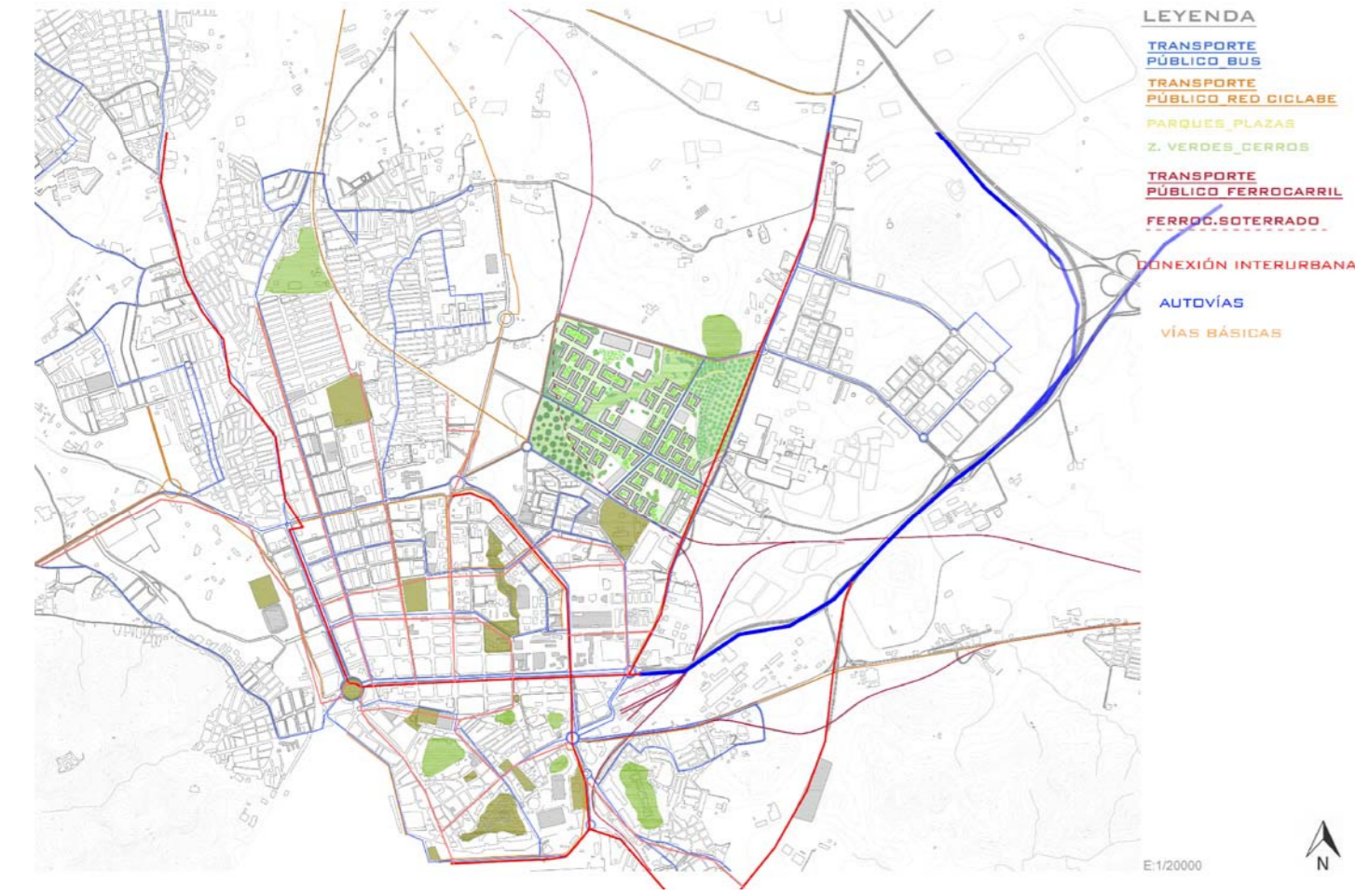
J. Alemán, D. Bermejo, L. Dantos, E. Sarkany, M. Serrano

Ordenación. Sector 2



R. Gil, J. Gimeno, J. Mouliad, J. Romero, A. Lorente, C. De Castro

Ordenación. Sector 3



G. Fuentes, A. Navarro, S. Martínez, J. López, A. Ferreira

Ordenación estructural. Sector 4



S. Amalós, J. Castañón, P. Castañón, J. Hernández, A. López

Zonificación. Sector 5



J. García, M. Hernández, E. Jiménez, A. Rosadayer, C. Tejedor

Ordenación. Sector 6

2.- METODOLOGÍA.

Desde el ámbito de la sostenibilidad y la eficiencia urbana, una de las posturas más adecuadas para desarrollar un entorno urbano es analizar y tener en cuenta sus debilidades y fortalezas.

- Estudiar las orientaciones del entorno, buscando y diferenciando aquellas que presenten mejor soleamiento y ventilación (orientación Sur y vientos de Levante).
- Valorar las especies arbóreas y arbustivas existentes en el entorno, conociendo según especie y tamaño la reducción de CO2 y la superficie de sombra arrojada.
- Reconocer la topografía de la zona, estudiando las curvas de nivel y por lo tanto las mejores vistas, las cotas de todos los cruces de vías, lugares significativos, cambios de pendiente y posibles pasillos visuales.
- Los caminos existentes, diferenciando aquellos que singularizan la comunicación del lugar con zonas adyacentes.
- Poner en valor aquellas zonas por donde discurren ramblas, pensando en la posibilidad de asociarlas a parques lineales.
- Tener en cuenta el valor de las edificaciones existentes para justificar su mantenimiento o demolición.

El proceso de desarrollo consta de varias fases:

- 2.1. La visita al lugar.**
Permite reconocer el terreno y enfrentarte a la escala del lugar.
- 2.2. Analizar la información existente en la cartografía facilitada.**
Cartografía rigurosa que debe abarcar el ámbito completo del sector. Comprobar que la documentación cartográfica es correcta o no, incorporando o eliminando nuevos elementos.

2.3. Estudiar el Sistema de Indicadores de Sostenibilidad Ambiental.

Elaborado por la Agencia de Ecología Urbana de Barcelona para la ciudad de Sevilla (Rueda, 2007), junto con la *Guía Metodológica para los sistemas de auditoría, certificación o acreditación de la calidad y sostenibilidad en el medio urbano* (Rueda, 2012).

2.4. Delimitar el ámbito de actuación.

Es fundamental analizar el tratamiento de los distintos bordes que conforman el ámbito de actuación.

2.5. Trasladar la cifras al sector.

Para el desarrollo del entorno, inicialmente delimitamos el ámbito de actuación.

2.6. Preexistencias ambientales.

Ponen en valor todos aquellos elementos significativos de nuestro entorno natural.

2.7. Bocetos proyectados.

Se esbozan los conjuntos edificados teniendo en cuenta el hemiciclo solar.

Se tiene en cuenta la dirección de los vientos, para conseguir un espacio público de calidad.

Se distribuye el parque estratégicamente como elemento cardinal de la ordenación ocupando una posición estructurante y articulando el resto de los espacios libres mediante corredores verdes.

Los equipamientos se ubican en el sector teniendo en cuenta el indicador de cohesión social.

Y la estructura viaria se materializa mediante supermanzanas diferenciando entre vías básicas e intervías.

3.- RESULTADOS.

Las propuestas de ordenación planteadas por los estudiantes para materializar un Ecobarrio en distintos sectores de la ciudad de Cartagena, han tenido en cuenta las preexistencias ambientales.

Los ejercicios vinculados al área Oeste de la ciudad, han puesto en valor las Ramblas.

Se potencia la superficie arbolada que desciende desde el Parque de Tentegorra, uno de los grandes pulmones verdes de la ciudad, introduciéndose en la ciudad consolidada.

Los equipamientos deportivos existentes se mantienen conectando dicho sector con la zona de Ensanche de Cartagena.

En el otro extremo de Cartagena serán las infraestructuras viarias y el ferrocarril los elementos que condicionen medioambientalmente las actuaciones, así como las presencia de terrenos contaminados.

Se tiene muy en cuenta en las ordenaciones planteadas, la pendiente del terreno y el soterramiento de la vía del tren.

4.- CONCLUSIONES.

La visita al lugar, confirma la escala y pone en valor la documentación facilitada en la cartografía de las zonas: suelos, clima o microclimas, vegetación, usos del suelo existente, áreas de ruido, edificaciones, ... las líneas de fuerza del territorio, el paisaje y las potencialidades del lugar.

Estas circunstancias son las que se han tenido en cuenta para proyectar en cada una de las zonas seleccionadas un Ecobarrio en la ciudad de Cartagena distinguiéndose en algunos casos la ordenación propuesta por los alumnos por la puesta en valor de las circunstancias medioambientales.